



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 29 noiembrie 2016.

**Președinte de ședință: dl. consilier Brăgaru Marin.**  
**Sunt prezenți 20 consilieri**

**Lipsesc d-nii consilieri: dl. consilier Niculescu Țăgârlaș Cristian, dl. Todoran Adrian și dl. Lupșa Ștefan.**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 2025 din 23 noiembrie 2016.**

Dl. președinte de ședință – Bună ziua. Declarăm deschisă ședința Consiliului Local Baia Mare, convocată pentru azi 29 noiembrie 2016, prin Dispoziția primarului nr. 2025 din 2016.

Suntem prezenți 19 consilieri din 23. Ședința este statutară, existând cvorum.

Pentru început, am să vă întreb dacă sunt în această ședință interpelări sau întrebări.

Dl. Talpoș, dl. Ardelean, dl. Mureșan, dl. Gligan și d-na Smical la Diverse pentru susținere.

Începem cu aprobarea proceselor anterioare. Pentru început, procesul verbal al ședinței din 26 octombrie 2016. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Mulțumesc. Aprobabil în unanimitate.

Aprobarea procesului verbal din 28 octombrie 2016. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Mulțumim. Aprobabil în unanimitate.

Procesul verbal al ședinței din 10 noiembrie 2016. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Mulțumim. Aprobabil în unanimitate.

Procesul verbal al ședinței din 10 noiembrie 2016. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Mulțumim. Aprobabil în unanimitate.

Procesul verbal al ședinței din 15 noiembrie 2016. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Mulțumim. Aprobabil în unanimitate.

Avem un punct la Ordinea suplimentară de zi și, datorită faptului că este o urgență cu acest punct de pe Ordinea de zi, o să-l supun mai întâi la vot, ca suplimentarea Ordinii de zi, după care vom și vota acest proiect, după care vom aproba și Ordinea de zi.

Deci, Ordinea suplimentară de zi, votăm suplimentarea Ordinii de zi cu un proiect de hotărâre pe care l-ați primit. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Bine

Supunem la vot Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local de azi. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Mulțumim. Unanimitate.

Intrăm în Ordinea de zi. După cum vă spuneam, o să începem cu Ordinea de zi suplimentară.

**Dl. președinte de ședință - 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea initierii, depunerii si implementarii de catre Municipiul Baia Mare a proiectului "VIITORUL ESTE LA TINE ACASĂ" în cadrul Programului Operațional Capital Uman 2014 - 2020, Axa prioritară 3 .**

Nu o să mai continui, îl avem cu toții și l-am putut citi.

**D-șoara Marincaș, bine ați venit. Suntem 20 prezenți.**

Cine este pentru acest proiect? Votați acum.

Vă specific și avizele: sunt favorabile la comisia III și I.

, 20  
 , 0  
 Da, 20  
 Nu, 0  
 Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	19, Presedinte	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da		
11, Muresan Dorel	, , Da		

DI. președinte de ședință - Cu un număr de 20 de voturi „pentru”, nicio abținere și niciun vot „împotriva”, proiectul a fost adoptat. **(Hot. 455/2016)**

DI. președinte de ședință - Intrăm în Ordinea de zi.

### **1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2016**

D-na consilier Pop Mariana – DI. președinte, la proiectul ăsta nu particip la vot.

DI. președinte de ședință - Să reținem că doamna Pop nu participă nici la discuții, nici la vot. Dacă sunt discuții?

DI. primar Rob – D-nelor și d-nilor colegi, sărut-măinile, bună ziua. Este vorba despre rectificarea bugetului local și bugetului general, ca urmare unei adrese de la Direcția Generală a Finanțelor Publice privind finanțarea învățământului privat.

Așadar, bugetul local al municipiului Baia Mare se majorează cu suma de 116 mii lei atât pe partea de Venituri, cât și pe partea de Cheltuieli, conform anexei nr. 2 pe care ați primit-o fiecare dintre dumneavoastră.

*În continuare, dl. primar prezintă materialul privind rectificarea bugetului, atât pe parte de Venituri, cât și pe parte de Cheltuieli.*

DI. primar Rob – Vă mulțumesc. Dacă sunt întrebări sau discuții, vă stăm la dispoziție.

DI. director Barbul – D-nelor și d-nilor consilieri, vă supun analizei dvs. o solicitare venită vineri, săptămâna trecută, din partea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny”, fostul liceu de construcții, care are o componentă de Școală de șoferi, o solicitare prin care ne anunță că au intrat în programul Rabla și doresc să achiziționeze din venituri proprii ale societății, urmare a veniturilor pe care le realizează cu această Școală de șoferi, deci achiziția unei mașini Renault Clio, în leasing, pe 3 ani de zile.

Prin această solicitare, dacă veți fi de acord, va trebui să includem la Cap. „Învățământ”, la „Dotări independente”, achiziția în leasing a acestei mașini. Bugetul municipiului Baia Mare nu vine modificat, fiindcă toată suma o punem pe veniturile proprii ale Colegiului tehnic, doar valoarea totală a Listei de investiții ar urma să fie modificată. Valoarea mașinii este undeva, după

ce se scade suma primită prin programul Rabla, va fi la 58 de mii 240 de lei. Se plătește un avans de 12 mii și ceva de lei. Rata lunară 1240 de lei, ceva de genul acesta. Asta înseamnă că, pentru anul acesta, dacă veți fi de acord, va trebui să prindem suma de 15 mii de lei aferente avansului și a două rate, iar în fiecare an, 2017, 2018 și 2019, aproximativ 15 mii de lei.

Am venit cu această solicitare acum deoarece programul „Rabla” se încheie pe 10 decembrie. Dacă noi nu includem în Listă acum acest lucru, ei pierd acei bani pe care i-ar putea lua prin programul „Rabla”. Mașina pe care o au acum este o Dacie Solenza achiziționată în 94, într-un stadiu extrem de precar.

Dacă se poate, să modificați și Anexa 3 și Anexa 1 de la proiectul de hotărâre.

Dl. primar Rob - Această solicitare a venit cu întârziere. Motivația Colegiului a fost că nu au primit avizul de la Mediu în timp util. În mod normal este o solicitare care vine pe ultimii 10 metri, lucru care l-am discutat și în ședința anterioară, vom încerca să evităm. Rămâne la aprecierea dumneavoastră, ca titlu de referință și ca stil de procedură, undeva în jurul lui 8-9 decembrie, o ședință extraordinară, în care să aprobăm rectificarea bugetului. Practic, în cursul zilei de azi se va publica rectificarea bugetului consolidat. Sunt niște sume care revin și municipiului Baia Mare, în baza cărora vom fi nevoiți să venim cu o rectificare bugetară. Până atunci, considerăm că vom avea și un draft al ceea ce înseamnă cheltuieli până la finele anului 2016 și vom putea să venim cu o ultimă rectificare de buget pe anul 2016. Sperăm ca această rectificare să o putem face pe data de 8 sau 9, astfel încât să putem fi în grafic și pentru liceul Anghel Saligny. Data de 8 sau 9 este totuși relativă vizavi de cifrele care le vom primi până atunci, ca să putem face această rectificare. Dacă dvs. sunteți de acord să venim cu un amendament, este foarte bine, dacă nu, vom face o ședință extraordinară după data de 5 decembrie. Deci, vă rog să stabilim de comun acord care soluție o adoptăm. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință - Trebuie formulat mai întâi amendamentul și îl votăm sau nu îl votăm.

Dl. președinte de ședință – Să formulăm amendamentul.

Dl. director Barbul - Se modifică Lista de investiții prin includerea la Capitolul „Învățământ”, Anexa 4 la proiectul de hotărâre, la poziția „Dotări independente”, achiziție mașină Colegiul Tehnic „Anghel Saligny”, la Cap. Învățământ, lit. B „Dotări independente”, cu suma de 15 mii de lei aferente anului 2016. Se modifică concomitent Anexa 3 și Anexa 1 care este bugetul centralizat.

Dl. consilier Bizău - Dl. Vasile, dl. director, trebuie să fie cu dublă comandă mașina, să o poată folosi și la instructaj, da?

Dl. director Barbul - Cu siguranță. Ei, fiind de specialitate, știu ce au de făcut. Nu am intrat în detalii. Cu siguranță, dacă vor să o folosească pentru Școală de șoferi, trebuie să fie cu dublă comandă.

Dl. consilier Bizău – Vă rog frumos așa să specificați.

Dl. director Barbul – Bine.

Dl. președinte de ședință - Asta ține și de controlul utilizării fondurilor respective. Noi aprobăm doar achiziționarea. Dau citire amendamentului. „Se modifică Lista de investiții, prin includerea la Capitolul „Învățământ”, litera B, „Dotări independente” cu suma de 15 mii lei pe anul 2016 și se modifică concomitent Anexa 3 și Anexa nr. 1.

Cine este pentru amendament? Abțineri? Împotriva?

S-a votat amendamentul.

Dacă mai sunt discuții la acest proiect de hotărâre?

DI. consilier Gligan - Să ni se explice puțin mai detaliat vizavi de banii care merg la Serviciul de Asistență Socială. Nu prea am înțeles foarte exact.

DI. președinte de ședință - DI. primar să înțeleg că îl desemnați pe dl. Gavra să ne spună câteva cuvinte?

DI. primar Rob - Este vorba de salariile pe luna noiembrie și o serie de activități care implică colindul copiilor de Crăciun.

DI. director Gavra – Banii sunt alocați pentru acoperirea cheltuielilor cu salariile pentru luna noiembrie. 150 de mii care sunt pentru colindători și pentru cadourile pe care le dăm tuturor copiilor până în clasa a IV a, de la toate unitățile de învățământ, și 230 de mii pentru tichetele pe care le dăm cu ocazia Zilei de 1 Decembrie, Ziua Persoanelor cu dizabilități și pentru pensionarii cu pensie până la 700 de lei și vârsta peste 50 de ani, cu ocazia Sărbătorilor de Crăciun. În fiecare an, 1 decembrie este Ziua Persoanelor cu Dizabilități și se dau pentru cei cu handicap grav, gradul I și II, un număr de aproximativ 4 mii 400, și undeva la 9 mii și ceva de persoane vârstnice. Asta e o Hotărâre de Consiliu de câțiva ani de zile.

DI. primar Rob – Va fi o acțiune gen „Primul ghiozdan” și subliniez aceste cadouri la colindători și la copii le dă Primăria și Consiliul Local. Nu le dă, personal, primarul interimar sau alte persoane. Este o acțiune comună, pe care ne bucurăm să o putem finanța și să o ducem până la bun sfârșit, pentru copiii și colindătorii noștri. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință – Vom vota pe articole acest proiect de hotărâre, cu mâna, după care vom vota în integralitatea sa, electronic.

Articolul 1. Nu o să-i mai dau citire.

Cine este pentru?

Abțineri? 1 abținere

Împotrivă?

18 voturi „pentru”, 1 abținere, d-na consilier Pop nu participă

Articolul a fost adoptat.

Articolul 2. Cine este pentru?

Abțineri? 2 abțineri

Împotrivă?

Articolul 3. Cine este pentru?

Abțineri? 2 abțineri

Împotrivă

Articolul 4. Cine este pentru?

Împotrivă?

Abțineri? 2 abțineri

Articolul 5. Cine este pentru?

Împotrivă?

Abțineri? 2 abțineri

Articolul 6. Este vorba de Lista de investiții. Am aprobat cu amendamentul votat anterior. Să reținem acest lucru. Mai supun o dată la vot, cu amendamentul anterior aprobat.

Cine este pentru?

Împotrivă?

Abțineri? 1 abținere

Articolul 7. Cine este pentru?

Împotrivă?

Abțineri? 2 abțineri

Articolul 8. Cine este pentru?

Împotrivă?

Abțineri? 2 abțineri

Dăm drumul la vot. Votați acum proiectul în integralitate.

, 19

, 0

Da, 17

Nu, 0

Abtineri, 2

1, Marincas Ioana ,, Da  
 2, Smical Ana ,, Da  
 3, Vida Noemi ,, Da  
 4, Muresan Ileana ,, Da  
 5, Kovacs Richard ,, Da  
 6, Bazarea Daniela ,, Da  
 7, Talpos Ioan ,, Da  
 8, Mandra Ioan ,, Da  
 9, Pop Viorel ,, Da  
 10, Pop Stefan ,, Da  
 11, Muresan Dorel ,, Da

12, Ardelean Radu D ,, Da  
 13, Sinn Clara ,, Da  
 14, Grumaz Dan ,, Abtineri  
 15, Pop Alexandra ,, Da  
 16, Rob Marinel ,, Da  
 17, Gligan Gheorghe ,, Abtineri  
 18, Presedinte ,, Da  
 19, Bizau Simion ,, Da

**DI. președinte de ședință - 17 pentru, 2 abțineri, d-na Pop nu participă.  
 (Hotărârea 456/2016)**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2016 și a listei de investiții pentru anul 2016 a Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.**

**Comisia I - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință - Vă rog votați.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Marincas Ioana ,, Da  
 2, Smical Ana ,, Da  
 3, Vida Noemi ,, Da  
 4, Muresan Ileana ,, Da  
 5, Kovacs Richard ,, Da  
 6, Bazarea Daniela ,, Da  
 7, Talpos Ioan ,, Da  
 8, Mandra Ioan ,, Da  
 9, Pop Viorel ,, Da

10, Pop Stefan ,, Da  
 11, Muresan Dorel ,, Da  
 12, Ardelean Radu D ,, Da  
 14, Grumaz Dan ,, Da  
 15, Pop Alexandra ,, Da  
 16, Rob Marinel ,, Da  
 17, Pop Mariana ,, Da  
 18, Gligan Gheorghe ,, Da  
 19, Presedinte ,, Da

20, Bizau Simion ,, Da

**DI. președinte de ședință - 20 pentru. Proiectul a fost adoptat.  
(Hotărârea 457/2016)**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Organigramei și Statului de funcții pentru Clubul Sportiv Minaur Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia III - Aviz favorabil**

DI. consilier Mureșan Dorel – D-le președinte, eu nu particip nici la dezbateri, nici la vot.  
DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog votați acum.

, 19

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Marincas Ioana ,, Da  
2, Smical Ana ,, Da  
3, Vida Noemi ,, Da  
4, Muresan Ileana ,, Da  
5, Kovacs Richard ,, Da  
6, Bazarea Daniela ,, Da  
7, Talpos Ioan ,, Da  
8, Mandra Ioan ,, Da  
9, Pop Viorel ,, Da  
10, Pop Stefan ,, Da

11, Ardelean Radu D ,, Da  
12, Sinn Clara ,, Da  
13, Grumaz Dan ,, Da  
14, Pop Alexandra ,, Da  
15, Rob Marinell ,, Da  
16, Pop Mariana ,, Da  
17, Gligan Gheorghe ,, Da  
18, Președinte ,, Da  
19, Bizau Simion ,, Da

**DI. președinte de ședință – 19 voturi „pentru”. Proiectul a fost adoptat.  
(Hotărârea 458/2016)**

**4. Proiect de hotărâre privind transformarea unor funcții publice din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă sunt discuții? Dacă nu, votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Marincas Ioana ,, Da  
2, Smical Ana ,, Da  
3, Vida Noemi ,, Da  
4, Muresan Ileana ,, Da  
5, Kovacs Richard ,, Da  
6, Bazarea Daniela ,, Da  
7, Talpos Ioan ,, Da  
8, Mandra Ioan ,, Da

9, Pop Viorel ,, Da  
10, Pop Stefan ,, Da  
11, Muresan Dorel ,, Da  
12, Ardelean Radu D ,, Da  
13, Sinn Clara ,, Da  
14, Grumaz Dan ,, Da  
15, Pop Alexandra ,, Da  
16, Rob Marinell ,, Da

17, Pop Mariana ,, Da  
18, Gligan Gheorghe ,, Da

19, Presedinte ,, Da  
20, Bizau Simion ,, Da

**DI. președinte de ședință – 20 de voturi „pentru”. Proiectul a fost adoptat.  
(Hotărârea 459/2016)**

**5. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui administrator provizoriu al R.A. Ocolul Silvic Municipal Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil, cu amendamentul: dl. Fărcășan Sorin  
Comisia III - Aviz favorabil, cu amendamentul: dl. Fărcășan Sorin**

DI. președinte de ședință - Supunem la vot amendamentul care este același din partea celor două comisii.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În unanimitate a fost votat amendamentul.

Supunem la vot proiectul de hotărâre cu tot cu amendament.

Votați acum.

, 20

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abțineri, 1

1, Marincas Ioana ,, Da

2, Smical Ana ,, Da

3, Vida Noemi ,, Da

4, Muresan Ileana ,, Da

5, Kovacs Richard ,, Da

6, Bazarea Daniela ,, Da

7, Talpos Ioan ,, Da

8, Mandra Ioan ,, Da

9, Pop Viorel ,, Da

10, Pop Stefan ,, Da

11, Muresan Dorel ,, Da

12, Ardelean Radu D ,, Da

13, Sinn Clara ,, Da

14, Grumaz Dan ,, Abțineri

15, Pop Alexandra ,, Da

16, Rob Marinel ,, Da

17, Pop Mariana ,, Da

18, Gligan Gheorghe ,, Da

19, Presedinte ,, Da

20, Bizau Simion ,, Da

**DI. președinte de ședință - 19 voturi „pentru”, 1 abținere.  
(Hotărârea 460/2016)**

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de selecție a unui membru în Consiliul de Administrație al R.A. Ocolul Silvic Municipal Baia Mare și înființarea comisiei de selecție**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia III – Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință - Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați.

,20			
,0			
Da,19			
Nu,0			
Abtineri,1			
1,Marincas Ioana	,,Da	12,Ardelean Radu D	,,Da
2,Smical Ana	,,Da	13,Sinn Clara	,,Da
3,Vida Noemi	,,Da	14,Grumaz Dan	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
5,Kovacs Richard	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	17,Pop Mariana	,,Da
7,Talpos Ioan	,,Da	18,Gligan	Gheorghe
8,Mandra Ioan	,,Da	,,Abtineri	
9,Pop Viorel	,,Da	19,Presedinte	,,Da
10,Pop Stefan	,,Da	20,Bizau Simion	,,Da
11,Muresan Dorel	,,Da		

**DI. președinte de ședință - 19 voturi „pentru”, 1 abținere.  
(Hotărârea 461/2016)**

**7.Proiect de hotărâre privind formularea a două propuneri de administratori provizorii ai  
S.C. URBIS S.A. Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil cu amendamentul: dl. Buftea Ștefan și dl. Lazăr Doru  
Comisia III - Aviz favorabil cu amendamentul: dl. Lazăr Doru**

DI. președinte de ședință – Ar fi fost bine să fie acești cei domni aici.

DI. consilier Bizău – Au fost în comisia de buget finanțe.

DI. președinte de ședință - Cine este pentru amendamentul comisiei I? Pentru cele două persoane.

DI. consilier Pop Ștefan – Președintele comisiei să ne spună cu ce se ocupă acești doi. Președintele de la buget finanțe.

DI. președinte de ședință – Președintele de la buget finanțe, d-na Băzărea.

DI. consilier Bizău – Dar sunt și CV-urile.

D-na consilier Băzărea - A fost propunerea făcută de colegul nostru, dl. Bizău. Au venit și în comisie. Am solicitat să vină, să-i cunoaștem. Au depus CV-urile. Nu au mai fost alte persoane interesate, care să dorească să fie, cel puțin în cadrul comisiei. DI. Simi Bizău vă poate spune mai multe.

DI. consilier Bizău Simion - DI. Lazăr Doru este licențiat în Drept și Finanțe. A lucrat la Finanțe, a fost directorul Registrului Comerțului. DI. Buftea Ștefan este inginer de meserie. Are firmă privată. Oamenii au fost, i-a interogat comisia, totul este ok.

DI. președinte de ședință - DI. Doru Lazăr este membru PNL, cunoaștem cu toții acest lucru. Este consilier județean.

Vă supunem la vot amendamentul comisiei nr. I, pentru cele două persoane propuse.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Unanimitate.

Amendamentul comisiei III nu mai este necesar. Este inclus în primul amendament.

Supunem la vot proiectul nr. 7 cu amendamentul adoptat.  
Votați acum.

, 20			
, 0			
Da, 19			
Nu, 0			
Abtineri, 1			
1, Marincas Ioana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	14, Grumaz	
4, Muresan Ileana	, , Da	, , Abtineri	Dan
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da
11, Muresan Dorel	, , Da		

**19 pentru, 1 abținere (Hotărârea 462/2016)**

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea mandatării d-lui Nicoară Mihai pentru a vota în A.G.A. a S.C. URBIS S.A. Baia Mare, aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru doi membri în Consiliul de Administrație și înființarea comisiei de selecție**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III – Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă sunt discuții? Dacă nu, votați acum.

, 20			
, 0			
Da, 20			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

**DI. președinte de ședință - Cu 20 de voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 463/2016)**

**9. Proiect de hotărâre de modificare a anexei la H.C.L. nr. 319/2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil - desemnarea d-lui Gavra Adrian și a d-nei Polgar Camelia pentru Palatul Copiilor respectiv d-na Boroș Rodica pentru Școala Gimnazială "Simion Barnuțiu".**

Dl. consilier Gligan - În ședință s-a amânat, nu s-a dat aviz favorabil. Să ne spuneți dacă sunt blonzi, bruneți, să știm și noi un criteriu după care îi vom pune acolo, cu păr mare, scurt.

Dl. președinte de ședință – D-na președinte, să înțeleg că este un aviz favorabil?

D-na consilier Băzărea – Da, a fost un aviz favorabil.

Dl. consilier Bizău - Am rămas să vină la comisie cu CV-urile. Nu așa am discutat?

D-na consilier Băzărea - Da, și a fost comisia a doua zi.

Dl. consilier Bizău - A doua zi nu a fost, nu am știut de comisie.

D-na secretar - După ședința extraordinară. Ați fost convocați.

Dl. președinte de ședință - Haideți să nu mai discutăm. Este vorba de un amendament. Îl supunem la vot și vedem ce se întâmplă. Amendamentul poate aparține și unui singur consilier și numai unei comisii.

Să înțeleg că este formulat de mai mulți consilieri care fac parte din comisia III. Să înțeleg că nu este un aviz din partea comisiei nr. I. Avem aviz sau nu avem aviz?

D-na consilier Băzărea – Da, sigur că da.

Dl. președinte de ședință - Supunem la vot amendamentul comisiei nr. III privind desemnarea celor două persoane pentru Palatul Copiilor și a celeilalte pentru Școala „Simion Barnuțiu”.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

1 vot împotrivă și 1 abținere – dl. Bizău

Amendamentul a fost adoptat.

Supunem la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul. Cine este pentru?

,20

,0

Da,17

Nu,2

Abțineri,1

1,Marincas Ioana ,, Da

2,Smical Ana ,, Da

3,Vida Noemi ,, Da

4,Muresan Ileana ,, Da

5,Kovacs Richard ,, Da

6,Bazarea Daniela ,, Da

7,Talpos Ioan ,, Da

8,Mandra Ioan ,, Da

9,Pop Viorel ,, Da

10,Pop Stefan ,, Da

11,Muresan Dorel ,, Da

12,Ardelean Radu D ,, Da

13,Sinn Clara ,, Da

14,Grumaz Dan ,, Nu

15,Pop Alexandra ,, Da

16,Rob Marinel ,, Da

17,Pop Mariana ,, Da

18,Gligan Gheorghe ,, Nu

19,Presedinte ,, Da

20,Bizau Simion

,, Abțineri

**Dl. președinte de ședință – 17 voturi „pentru”, 2 voturi „împotrivă” și 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 464/2016)**

**10. Proiect de hotărâre privind reorganizarea Comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil cu amendamentul: Se înlocuiește dl. consilier Todoran Adrian cu dl. consilier Talpoș Iustin**

Dl. președinte de ședință - Dacă nu sunt discuții, să votăm amendamentul. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Amendamentul a fost adoptat.

Vom vota proiectul cu amendamentul inclus. Votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abțineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	12, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	13, Grumaz Dan	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	16, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	18, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	19, Bizau Simion	, , Da

**Dl. președinte de ședință - Cu 20 de voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 465/2016)**

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în ședința din data de 17.11.2016**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abțineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	5, Kovacs Richard	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	6, Bazarea Daniela	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	7, Talpos Ioan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	8, Mandra Ioan	, , Da

9, Pop Viorel	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
11, Muresan Dorel	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
12, Ardelean Radu D	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
13, Sinn Clara	, , Da	19, Presedinte	, , Da
14, Grumaz Dan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

**DI. președinte de ședință - Cu 20 de voturi „pentru”, proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 466/2016)**

**12. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Baia Mare ca partener în cadrul proiectului „Măsurile integrate în domeniul educației pentru 740 copii și 260 tineri și adulți: Educație pentru viitor !”**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 19			
, 0			
Da, 19			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da		

**DI. președinte de ședință - 19 voturi „pentru” și 1 vot lipsă. Să se afișeze votul. DI. Bizău nu este pe listă. Să consemnăm votul dvs. Cum este? Pentru? Mulțumim. (20 pentru) (Hotărârea 467/2016)**

**13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social de zi „Centrul de Reabilitare Sociala pentru Copii aflați în situație de risc” din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,20  
 ,0  
 Da,20  
 Nu,0  
 Abtineri,0

1,Marincas Ioana	,, Da	11,Muresan Dorel	,, Da
2,Smical Ana	,, Da	12,Ardelean Radu D	,, Da
3,Vida Noemi	,, Da	13,Sinn Clara	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	14,Grumaz Dan	,, Da
5,Kovacs Richard	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
7,Talpos Ioan	,, Da	17,Pop Mariana	,, Da
8,Mandra Ioan	,, Da	18,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Pop Viorel	,, Da	19,Presedinte	,, Da
10,Pop Stefan	,, Da	20,Bizau Simion	,, Da

**DI. președinte de ședință - 20 de voturi „pentru”. Adoptat. (Hotărârea 468/2016)**

**14.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social de zi "Cantina 1" din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

,20  
 ,0  
 Da,20  
 Nu,0  
 Abtineri,0

1,Marincas Ioana	,, Da	11,Muresan Dorel	,, Da
2,Smical Ana	,, Da	12,Ardelean Radu D	,, Da
3,Vida Noemi	,, Da	13,Sinn Clara	,, Da
4,Muresan Ileana	,, Da	14,Grumaz Dan	,, Da
5,Kovacs Richard	,, Da	15,Pop Alexandra	,, Da
6,Bazarea Daniela	,, Da	16,Rob Marinel	,, Da
7,Talpos Ioan	,, Da	17,Pop Mariana	,, Da
8,Mandra Ioan	,, Da	18,Gligan Gheorghe	,, Da
9,Pop Viorel	,, Da	19,Presedinte	,, Da
10,Pop Stefan	,, Da	20,Bizau Simion	,, Da

**DI. președinte de ședință - 20 voturi „pentru”. Proiectul este adoptat. (Hotărârea 469/2016)**

**15.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciilor sociale de zi „Centrul de zi CASPEV” din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Discuții? DI. Gligan

DI. consilier Gligan – D-le Gavra, vă rog să ne explicați care este legătura între Centrul de Zi Caspev și Asociația Caspev, dacă există vreo legătură între ele.

DI. director Gavra - Centrul de Zi Caspev este o structură aflată în subordinea Serviciului Public Asistență Socială. Asociația Caspev este un ONG care funcționează în Centrul Caspev. Centrul de Zi Caspev a fost înființat prin fonduri de la Ministerul Muncii, prin Direcția Muncii, care astăzi se numește „Agenția Județeană Pentru Prestații Sociale”.

Când s-a înființat Centrul, Asociația Caspev a încheiat cu Direcția de Muncă un Protocol prin care putea să funcționeze în Centrul respectiv. Sunt două lucruri distincte.

DI. consilier Gligan - Atunci, de ce s-a ales această denumire „Caspev”, prin care se face o confuzie cu Asociația Caspev?

DI. director Gavra - Așa a fost de când am preluat Centrul respectiv, din 97.

DI. consilier Gligan - Propun, ca și amendament, să schimbăm denumirea Centrului de Zi Caspev, pentru că se creează o confuzie, nu este o chestiune corectă. Să schimbăm denumirea acestui Centru, într-o altă denumire.

DI. președinte de ședință - Denumirea o putem eventual schimba într-un proiect de hotărâre ulterior.

DI. consilier Gligan - DI. Gavra, o să inițiați un proiect de hotărâre dumneavoastră. Să propuneți.

DI. director Gavra – Eu nu pot iniția, numai primarul. Eu pot să fac un Raport de specialitate.

DI. consilier Gligan – Faceți-l. Nu dăm bani publici ca să se facă confuzii cu Asociației, că nu e corect. Vin băieții ăia de la Cluj și ne duc la Gherla.

DI. director Gavra - Încă o dată: nu se dau niciun ban Asociației.

DI. consilier Gligan - Nu Asociației, Centrului Caspev.

DI. director Gavra - Dvs. aprobați un Regulament pentru Centru de Zi Pentru Persoane Vârstnice. Aici este Regulamentul pentru persoane vârstnice din Centrul Caspev.

DI. consilier Gligan – Dar îl poate chema și altfel.

DI. președinte de ședință – Votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Marincas Ioana ,, Da

2, Smical Ana ,, Da

3, Vida Noemi ,, Da

4, Muresan Ileana ,, Da

5, Kovacs Richard ,, Da

6, Bazarea Daniela ,, Da

7, Talpos Ioan ,, Da

8, Mandra Ioan ,, Da

9, Pop Viorel ,, Da

10, Pop Stefan ,, Da

11, Muresan Dorel ,, Da

12, Ardelean Radu D ,, Da

13, Sinn Clara ,, Da

14, Grumaz Dan ,, Da

15, Pop Alexandra ,, Da

16, Rob Marinel ,, Da

17, Pop Mariana ,, Da

18, Gligan Gheorghe ,, Da

19, Presedinte ,, Da  
20, Bizau Simion ,, Da

**DI. președinte de ședință - 20 de voturi „pentru”. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 470/2016)**

**16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social de zi „Centrului Comunitar Românii” din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20  
, 0  
Da, 20  
Nu, 0  
Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	,, Da	11, Muresan Dorel	,, Da
2, Smical Ana	,, Da	12, Ardelean Radu D	,, Da
3, Vida Noemi	,, Da	13, Sinn Clara	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	14, Grumaz Dan	,, Da
5, Kovacs Richard	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
7, Talpos Ioan	,, Da	17, Pop Mariana	,, Da
8, Mandra Ioan	,, Da	18, Gligan Gheorghe	,, Da
9, Pop Viorel	,, Da	19, Presedinte	,, Da
10, Pop Stefan	,, Da	20, Bizau Simion	,, Da

**DI. președinte de ședință – 20 de voturi „pentru”. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 471/2016)**

**17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare a serviciilor sociale acordate în cadrul Centrului Social Multifuncțional din structura Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20  
, 0  
Da, 20  
Nu, 0  
Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	,, Da	8, Mandra Ioan	,, Da
2, Smical Ana	,, Da	9, Pop Viorel	,, Da
3, Vida Noemi	,, Da	10, Pop Stefan	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	11, Muresan Dorel	,, Da
5, Kovacs Richard	,, Da	12, Ardelean Radu D	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	13, Sinn Clara	,, Da
7, Talpos Ioan	,, Da	14, Grumaz Dan	,, Da

15, Pop Alexandra	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
16, Rob Marinel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
17, Pop Mariana	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

**DI. președinte de ședință – 20 de voturi „pentru”. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 472/2016)**

**18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social de zi "Centrul pentru copii cu nevoi speciale Luchian" din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare în cadrul Centrului Social PHOENIX din structura Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20			
, 0			
Da, 20			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Marincas Ioana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	19, Presedinte	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da		
11, Muresan Dorel	, , Da		

**DI. președinte de ședință – 20 de voturi „pentru”. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 473/2016)**

**19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare a serviciilor sociale de zi acordate în cadrul Centrului Social PHOENIX din structura Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20			
, 0			
Da, 20			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Marincas Ioana	, , Da	4, Muresan Ileana	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	5, Kovacs Richard	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	6, Bazarea Daniela	, , Da

7, Talpos Ioan	, , Da	16, Rob Marinell	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	19, Presedinte	, , Da
11, Muresan Dorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da
12, Ardelean Radu D	, , Da		
13, Sinn Clara	, , Da		
14, Grumaz Dan	, , Da		
15, Pop Alexandra	, , Da		

**DI. președinte de ședință – 20 de voturi „pentru”. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 474/2016)**

**20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciilor sociale de zi, „Centrul de zi Regina Maria” din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 18			
, 0			
Da, 18			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Marincas Ioana	, , Da	11, Sinn Clara	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Grumaz Dan	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Pop Alexandra	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Rob Marinell	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	15, Pop Mariana	, , Da
6, Talpos Ioan	, , Da	16, Gligan Gheorghe	, , Da
7, Mandra Ioan	, , Da	17, Presedinte	, , Da
8, Pop Viorel	, , Da	18, Bizau Simion	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da		
10, Ardelean Radu D	, , Da		

**DI. președinte de ședință - 18 voturi „pentru”. Proiectul a fost adoptat, dar nu știm..... Vă rog să afișați.**

DI. Kovacs?

DI. consilier Kovacs – „Pentru”  
**(19 pentru)**  
**(Hotărârea 475/2016)**

**21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de Organizare și Funcționare a serviciilor sociale de zi acordate în cadrul Centrului Social Multifuncțional Rivulus Pueris din structura Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință - 20 pentru. Proiectul a fost adoptat. (Hot. 476/2016)

**22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social de zi „Centrul Social TRANZIT” din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 20

, 0

Da, 20

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

DI. președinte de ședință - 20 pentru. Proiectul este adoptat. (Hotărârea 477/2016)

**23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social de zi „Creșe” din cadrul Serviciului Public Asistență Socială Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

, 19  
 , 0  
 Da, 19  
 Nu, 0  
 Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	12, Sinn Clara	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	13, Grumaz Dan	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	16, Pop Mariana	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	19, Bizau Simion	, , Da
9, Pop Stefan	, , Da		
10, Muresan Dorel	, , Da		
11, Ardelean Radu D	, , Da		

**DI. președinte de ședință - 19 pentru. Proiectul este adoptat.** Vă rog afișați. Dacă cineva știe că nu a votat, să zică. Cine anume este? DI. Pop Viorel.

DI. Pop Viorel a votat „pentru”, verbal.

**(20 pentru)**

**(Hotărârea 478/2016)**

**24. Proiect de hotărâre privind admiterea în parte a plângerii prealabile formulate de S.C. Mocafo.S.R.L. înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 39846/2016**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă sunt discuții?

DI. director Gligan Cameliu - Mocafo SRL este administratorul acestor săli de jocuri din Baia Mare. Noi am considerat că și spațiile în care funcționează jocurile de noroc necesită autorizare din partea autorității publice locale, conform Ordonanței 99.

Dânșii au formulat o Plângere prealabilă. După studierea mai în amănunt a acelei reglementări, am stabilit să admitem în parte această Plângere. Oricum avem în procedura de publicitate un nou Regulament de funcționare și emitere a acordului de funcționare pentru agenții economici din municipiul Baia Mare. În cazul în care o locație va fi utilizată exclusiv pentru jocuri de noroc, și nu se vor desfășura altfel de activități comerciale, să nu mai fie supuse autorizării sau emiterii Acordului de către autoritatea publică locală.

DI. președinte de ședință - Este vorba de un act normativ care scoate de sub autorizare pe cei cu jocurile de noroc și le instituie o autorizare centralizată. Ei au venit și au solicitat să nu li se mai solicite această autorizare. Se va modifica Regulamentul conform procedurii, cu privire la cei care fac decât jocuri de noroc, și nu altfel de activitate comercială.

Aceasta este admiterea în parte, din câte am înțeles eu, fiind în comisia nr. III.

DI. consilier Mandra - Aș dori să știu dacă această societate desfășoară inclusiv jocuri de noroc sau comercializează și țigări sau altceva. Pentru că, atunci e comerț.

DI. director Gligan - În Regulament se stabilește clar: „exclusiv jocuri de noroc”. Dacă desfășoară orice altă activitate, comercializează gumă de mestecat pentru cei ce joacă jocuri, intră sub incidența Regulamentului și necesită autorizare sau acord, în funcție de activitatea desfășurată, din partea autorității publice locale.

DI. consilier Grumaz - O altă activitate economică de pe raza municipiului Baia Mare are nevoie de autorizație de funcționare și plătește taxă de autorizare.

D-na secretar - Este o lege. Este prin lege specificat .

DI. consilier Grumaz – Da, dar și legea ar trebui să respecte. Dacă toți comercianții plătesc o sumă pentru autorizare, sunt anumiți comercianți care, deși generează profit, ei nu vor plăti taxă de autorizare.

D-na secretar - Înțeleg, dar va trebui să facem modificare de lege.

DI. consilier Grumaz - Pe teritoriul municipiului Baia Mare, o parte din agenții economici vor plăti, o parte nu. Nu este corect.

DI. președinte de ședință - Și părerea mea a fost aceeași, dar în proiectul de lege se pare că aceasta ar fi soluția. Cel puțin, deocamdată, putem să modificăm oricând înapoi. Dacă nu mai sunt discuții, dăm drumul la vot. Votați acum.

,20

,0

Da,18

Nu,1

Abtineri,1

1,Marincas Ioana	,,Da	13,Sinn Clara	,,Da
2,Smical Ana	,,Da	14,Grumaz Dan	,,Da
3,Vida Noemi	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
5,Kovacs Richard	,,Da	17,Pop Mariana	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	18,Gligan Gheorghe	,,Da
7,Talpos Ioan	,,Da	19,Presedinte	,,Da
8,Mandra Ioan	,,Da	20,Bizau	Simion
9,Pop Viorel	,,Da	,,Abtineri	
10,Pop Stefan	,,Nu		
11,Muresan Dorel	,,Da		
12,Ardelean Radu D	,,Da		

**DI. președinte de ședință - 18 pentru, 1 împotriva, 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 479/2016)**

**25.Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile a petentului Sellam Perez David, referitoare la modificarea regulamentului de funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism aprobat cu HCL 170/14.04.2015**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 20  
 , 0  
 Da, 19  
 Nu, 0  
 Abtineri, 1  
 1, Marincas Ioana ,, Da  
 2, Smical Ana ,, Da  
 3, Vida Noemi ,, Da  
 4, Muresan Ileana ,, Da  
 5, Kovacs Richard ,, Da  
 6, Bazarea Daniela ,, Da  
 7, Talpos Ioan ,, Da  
 8, Mandra Ioan ,, Da  
 9, Pop Viorel ,, Da  
 10, Pop Stefan ,, Da  
 11, Muresan Dorel ,, Da  
 12, Ardelean Radu D ,, Da  
 13, Sinn Clara ,, Da  
 14, Grumaz Dan  
 ,, Abtineri  
 15, Pop Alexandra ,, Da  
 16, Rob Marinel ,, Da  
 17, Pop Mariana ,, Da  
 18, Gligan Gheorghe ,, Da  
 19, Presedinte ,, Da  
 20, Bizau Simion ,, Da

**DI. preşedinte de şedinţă - 19 pentru, 1 abţinere. Proiectul este adoptat. (Hotărârea 480/2016)**

**26. Proiect de hotărâre privind aprobarea recalculării chiriei şi prelungirea contractelor de închiriere prin Act Adiţional pentru chiriaşii din locuinţele ANL, situate în Municipiul Baia Mare pe Aleea Serelor nr. 2B, Aleea Serelor nr. 2C şi Aleea Mărăşti nr.16**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. preşedinte de şedinţă – Dacă nu sunt discuţii, votaţi acum.

, 20  
 , 0  
 Da, 20  
 Nu, 0  
 Abtineri, 0  
 1, Marincas Ioana ,, Da  
 2, Smical Ana ,, Da  
 3, Vida Noemi ,, Da  
 4, Muresan Ileana ,, Da  
 5, Kovacs Richard ,, Da  
 6, Bazarea Daniela ,, Da  
 7, Talpos Ioan ,, Da  
 8, Mandra Ioan ,, Da  
 9, Pop Viorel ,, Da  
 10, Pop Stefan ,, Da  
 11, Muresan Dorel ,, Da  
 12, Ardelean Radu D ,, Da  
 13, Sinn Clara ,, Da  
 14, Grumaz Dan ,, Da  
 15, Pop Alexandra ,, Da  
 16, Rob Marinel ,, Da  
 17, Pop Mariana ,, Da  
 18, Gligan Gheorghe ,, Da  
 19, Presedinte ,, Da  
 20, Bizau Simion ,, Da

**DI. preşedinte de şedinţă - 20 pentru. Proiectul este adoptat. (Hotărârea 481/2016)**

**27. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locaţiune pentru chiriaşii din locuinţele situate în Municipiul Baia Mare, Aleea Uranus nr.2.**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 20  
 , 0  
 Da, 20  
 Nu, 0  
 Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	19, Presedinte	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da		
11, Muresan Dorel	, , Da		

**DI. președinte de ședință - 20 pentru. Proiectul este adoptat. (Hotărârea 482/2016)**

**28. Proiect de hotărâre privind utilizarea Sălii de Gimnastică de pe str. Câmpul Tineretului nr. 1 de către Colegiul de Arte Baia-Mare pentru efectuarea orelor de educație fizică în anul școlar 2016-2017**

**Comisia I - Aviz favorabil**  
**Comisia II - Aviz favorabil**  
**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 20  
 , 0  
 Da, 20  
 Nu, 0  
 Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Ardelean Radu D	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Sinn Clara	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Grumaz Dan	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Pop Mariana	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Presedinte	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da		

**DI. președinte de ședință - 20 pentru. Proiectul este adoptat. (Hotărârea 483/2016)**

**29. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de teren aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, identificat prin CF 120343 Baia Mare, nr. cadastral 120343, CF 118494 Baia Mare, nr. cadastral 118494, cu un teren aparținând numiților Mununar Vasile și Mununar Severica, identificat prin CF 116652, nr. cadastral 118476 - LOT 1, CF 117363 Baia Mare, nr. cadastral 117962 - LOT 1 și însușirea rapoartelor tehnice de evaluare întocmite de evaluator Frunza Neculai**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 20		
, 0		
Da, 18		
Nu, 0		
Abtineri, 2		
1, Marincas Ioana	, , Da	12, Ardelean Radu D
2, Smical Ana	, , Da	13, Sinn Clara
3, Vida Noemi	, , Da	14, Grumaz Dan
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra
5, Kovacs Richard	, , Da	16, Rob Marinel
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Pop Mariana
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe
8, Mandra Ioan	, , Abtineri	19, Presedinte
9, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion
10, Pop Stefan	, , Da	, , Abtineri
11, Muresan Dorel	, , Da	

**DI. președinte de ședință - 18 pentru, 2 abțineri. Proiectul este adoptat. (Hotărârea 484/2016)**

**30. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 149/2016, privind exercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului situat în Baia Mare, str. Mihai Viteazu nr. 2A/1, proprietatea numitei Balas Cornelia, parte integrantă din Monumentul Istoric „Casa Iancu de Hunedoara.**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință - Discuții?

DI. consilier Gligan - Știe cineva să ne spună dacă este vorba de apartamentul d-lui Moroz, fostului nostru coleg? Știți? Consilierii mai vechi. Prin interpuși, se spune pe la Cluj. Ca să știți, să votați în cunoștință de cauză, să nu fim induși în eroare. La origine cine este, nu cine figurează acolo în acte.

D-na consilier Smical - Eu fiind membru în comisia III, comisia juridică, nu am văzut această solicitare. Îl rog pe dl. Gligan Cameliu să ne spună mai multe despre acest proiect.

DI. președinte de ședință – Cred că totuși mai degrabă vă spun eu. Este un proiect cu privire la modificarea unei hotărâri mai vechi prin care a fost imputernicită pentru negociere vechea comisie a Consiliului Local, de negocieri pentru achiziționare de astfel de imobile, comisie care era strict nominalizată printr-o Hotărâre de Consiliu Local.

Eu am ridicat problema aceasta în comisie, personal, fiindcă acea nominalizare prin Hotărârea de Consiliu Local nu mai era în vigoare, și atunci s-a promovat acest proiect de hotărâre prin care se împuternicește o comisie de licitație, nominalizată strict cu membrii săi. Aceasta este explicația. La acest moment este vorba doar de nominalizarea comisiei de negocieri, fără a avea un rezultat cu privire la achiziționarea aceluși bun. Aceasta urmează o procedură ulterioară. Dau drumul la vot. Votați acum.

, 20			
, 0			
Da, 16			
Nu, 0			
Abtineri, 4			
1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, GrumazDan	, , Abtineri
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Abtineri	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Abtineri	18, Gligan Gheorghe	, , Abtineri
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

**DI. președinte de ședință - 16 pentru, 4 abțineri. Proiectul este adoptat. (Hotărârea 485/2016)**

**31. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Baia Mare a terenului în suprafața de 2232 mp, situat în curtea Spitalului de Pneumoftiziologie Dr. Nicolae Rusdea Baia Mare, str. V. Babes nr. 34**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

DI. consilier Mandra - În incinta Spitalului Județean este o suprafață de câteva hectare. Ce se întâmplă?

D-na secretar - Este întabulată.

DI. președinte de ședință – Cine ne poate răspunde?

DI. director Gligan - O porțiune din curtea spitalului s-a întabulat ca și domeniu privat. A fost o suprafață mai mică. La data transmiterii nu a existat documentație cadastrală. Există un inventar, nu știu cine l-a făcut, și această suprafață a fost excedentară. A fost întabulat ca domeniu privat al municipiului Baia Mare și acum facem o propunere de trecere în domeniul public.

DI. consilier Mandra - Din câte știu eu, orice întăbulare se face pe baza unor măsurători. Nu știu cum s-a măsurat și a rămas diferență. Ca să se mai poată cheltui bani?

DI. director Gligan - Repet: transmiterea pe baza unui inventar care a fost făcut fără date de Carte Funciară, iar întăbularea, acest teren era excedentar celui transmis. Nu s-a cheltuit suplimentar pentru întăbulare. În același preț au întăbulat întreg terenul aferent Spitalului.

DI. președinte de ședință – Votați acum.

Da, 18			
Nu, 1			
Abtineri, 1			
1, Marincas Ioana	,, Da	10, Pop Stefan	,, Da
2, Smical Ana	,, Da	11, Muresan Dorel	,, Da
3, Vida Noemi	,, Da	12, Sinn Clara	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	13, Grumaz Dan	,, Da
5, Kovacs Richard	,, Da	14, Pop Alexandra	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	15, Rob Marinel	,, Da
7, Talpos		16, Pop Mariana	,, Da
,, Abtineri	Ioan	17, Gligan Gheorghe	,, Da
8, Mandra Ioan	,, Da	18, Presedinte	,, Da
9, Pop Viorel	,, Da	19, Bizau Simion	,, Nu

**DI. președinte de ședință – 18 pentru, 1 împotriva, 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. (Hot. 486/2016)**

**32. Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros pe terenul aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, situat pe str. Valea Stejarului nr. 5, în favoarea numiților Matei Dorin și Matei Anamaria, Bara Zaharie și Bara Rozalia, Andrei Nicolae și Andrei Dorina, proprietarii casei de locuit edificată pe acesta**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 20			
, 0			
Da, 20			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Marincas Ioana	,, Da	12, Ardelean Radu D	,, Da
2, Smical Ana	,, Da	13, Sinn Clara	,, Da
3, Vida Noemi	,, Da	14, Grumaz Dan	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
5, Kovacs Richard	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	17, Pop Mariana	,, Da
7, Talpos Ioan	,, Da	18, Gligan Gheorghe	,, Da
8, Mandra Ioan	,, Da	19, Presedinte	,, Da
9, Pop Viorel	,, Da	20, Bizau Simion	,, Da
10, Pop Stefan	,, Da		
11, Muresan Dorel	,, Da		

**DI. președinte de ședință - 20 pentru. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 487/2016)**

**33. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L nr.425/2016 privind aprobarea încheierii actului de donație ca urmare a ofertei formulate de Fundația HHC România având ca obiect imobilul "Centrul de Tranzit pentru tinerii care parasesc sistemul**

de protecție al copilului”, împreună cu bunurile din dotarea acestuia și predarea acestui obiectiv în administrarea SPAS Baia Mare

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 19

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință – 19 pentru. Cineva nu a votat. Proiectul a fost adoptat. (Hot. 488/2016)

**34. Proiect de hotărâre privind menținerea stației de bază pentru operarea serviciului de telefonie mobilă construită pe Str. Valea Roșie nr.26 și încheierea unui contract de închiriere pentru terenul în suprafață totală de 20 mp, în favoarea proprietarului construcției, S.C. VODAFONE ROMANIA S.A.**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 20

, 0

Da, 19

Nu, 0

Abtineri, 1

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Abtineri
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

**DI. președinte de ședință – 19 pentru, 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. (Hot. 489/2016)**

**35.Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Clubul Sportiv Minaur Baia Mare a imobilului clădire și teren aferent, situat pe str. Valea Roșie, nr. 26, proprietate publică a municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. consilier Mureșan Dorel – DI. președinte, rog să se consemneze că, la acest proiect, nu particip nici la dezbateri, nici la vot.

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 19  
 , 0  
 Da, 18  
 Nu, 0  
 Abtineri, 1

1, Marincas Ioana	, , Da	11, Ardelean Radu D	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Sinn Clara	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Grumaz	
4, Muresan Ileana	, , Da		Dan
5, Kovacs Richard	, , Da	, , Abtineri	
6, Bazarea Daniela	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	16, Pop Mariana	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	18, Presedinte	, , Da
		19, Bizau Simion	, , Da

**DI. președinte de ședință – 18 pentru, 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. (Hot. 490/2016)**

**36.Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Agenția Națională pentru Protecția Mediului a terenurilor aferente unui număr de 5 stații de monitorizare a calitatii aerului, situate în Baia Mare pe B-dul București 30-32, Bd. Unirii nr. 11, Firiza nr. 11, str. Colonia Topitorilor nr. 7 și Str. Lunci nr.22.**

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 19  
 , 0  
 Da, 19  
 Nu, 0  
 Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	3, Vida Noemi	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	4, Muresan Ileana	, , Da

5, Kovacs Richard	, , Da	13, Grumaz Dan	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	15, Rob Marinell	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	16, Pop Mariana	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	18, Presedinte	, , Da
11, Muresan Dorel	, , Da	19, Bizau Simion	, , Da
12, Ardelean Radu D	, , Da		

**DI. președinte de ședință – 19 pentru și un vot neexprimat. D-na Sinn? Consemnăm votul d-nei Sinn „pentru”, verbal. Proiectul a fost adoptat. (20 pentru) (Hot. 491/2016)**

**37. Proiect de hotărâre privind identificarea topografică, a terenului în suprafață de 3134 mp aferent Pieții Albina cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 20			
, 0			
Da, 19			
Nu, 0			
Abtineri, 1			
1, Marincas Ioana	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	14, Grumaz	
3, Vida Noemi	, , Da	, , Abtineri	Dan
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	16, Rob Marinell	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	19, Presedinte	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da		
11, Muresan Dorel	, , Da		
12, Ardelean Radu D	, , Da		

**DI. președinte de ședință – 19 pentru, 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. (Hot. 492/2016)**

**38. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 362mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Bucuresti f.n.**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 18  
, 0  
Da, 17

Nu, 0		
Abtineri, 1		
1, Marincas Ioana	, , Da	11, Sinn Clara
2, Smical Ana	, , Da	12, Grumaz Dan
3, Vida Noemi	, , Da	13, Pop Alexandra
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Rob Marinell
5, Bazarea Daniela	, , Da	15, Pop Mariana
6, Talpos Ioan	, , Da	16, Gligan Gheorghe
7, Mandra Ioan	, , Da	, , Abtineri
8, Pop Stefan	, , Da	17, Presedinte
9, Muresan Dorel	, , Da	18, Bizau Simion
10, Ardelean Radu D	, , Da	

**DI. președinte de ședință - 17 voturi „pentru, 1 abținere.** În total 18. Avem două.... Vă rog să ațișai. Cine nu a votat, poate să ne spună.

Votul verbal „pentru” al d-lui Pop Viorel. Mai lipsește un vot.

DI. Kovacs a votat „pentru”, vot verbal. Proiectul a fost adoptat, după cum vă spuneam, și cu aceste două voturi. **19 voturi „pentru” și 1 abținere. (Hotărârea 493/2016)**

**39. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, Str. Bogdan Vodă nr. 9, în vederea construirii unui balcon la apartamentul nr. 41, aflat în proprietatea SC DESONIA SRL**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

, 20		
, 0		
Da, 17		
Nu, 1		
Abtineri, 2		
1, Marincas Ioana	, , Da	12, Ardelean Radu D
2, Smical Ana	, , Da	13, Sinn Clara
3, Vida Noemi	, , Da	14, Grumaz Dan
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra
5, Kovacs Richard	, , Da	16, Rob Marinell
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Pop Mariana
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe
8, Mandra Ioan	, , Nu	19, Presedinte
9, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion
10, Pop Stefan	, , Da	
11, Muresan Dorel	, , Da	

**DI. președinte de ședință – 17 pentru, 2 abțineri, 1 împotrivă. Proiectul a fost adoptat. (Hot. 494/2016)**

**40. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii nr.12A, aferent acces la apartamentul cu nr.37**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, votați acum.

,20

,0

Da,19

Nu,1

Abtineri,0

1,Marincas Ioana	,,Da	12,Ardelean Radu D	,,Da
2,Smical Ana	,,Da	13,Sinn Clara	,,Da
3,Vida Noemi	,,Da	14,Grumaz Dan	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
5,Kovacs Richard	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	17,Pop Mariana	,,Da
7,Talpos Ioan	,,Da	18,Gligan Gheorghe	,,Da
8,Mandra Ioan	,,Nu	19,Presedinte	,,Da
9,Pop Viorel	,,Da	20,Bizau Simion	,,Da
10,Pop Stefan	,,Da		
11,Muresan Dorel	,,Da		

**DI. președinte de ședință – 19 pentru, 1 împotriva. Proiectul a fost adoptat. (Hot. 495/2016)**

**41. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 1209 mp, situat în Baia Mare, str. Mihai Eminescu**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă sunt discuții?

DI. consilier Gligan – Având în vedere că este o suprafață destul de mare de teren, aș dori să ne explice cineva mai concret despre ce este vorba. DI. Ardelean, dvs. ați dat aviz favorabil în comisia de urbanism. Poate știți mai bine.

DI. președinte de ședință – Vă ascultăm, d-le președinte.

DI. consilier Pop Ștefan – A fost de mai multe ori în Consiliul Local. Este pe Eminescu. Am încercat cu licitație, dar nu vine nimeni. Sunt case private acolo. E o fâșie acolo. În situația asta, cred că tot la licitație îl vom scoate, să vedem ce iese după.

DI. consilier Gligan - Vrem să-l vindem?

DI. consilier Pop Ștefan - Dacă nu-l vindem, nu luăm niciun beneficiu după el. Sunt două familii care au acces la el.

D-na secretar - Data trecută l-am scos la licitație în două parcele. Fiecare din cei doi doreau să achiziționeze doar prima parcelă, rămând cea de-a doua fără acces. De aia nu s-a mai reluat licitația, tocmai ca să se finalizeze.....

DI. președinte de ședință – Am reținut discuțiile. Vă rugăm votați acum.

, 20			
, 0			
Da, 19			
Nu, 0			
Abtineri, 1			
1, Marincas Ioana	, , Da	11, Muresan Dorel	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	12, Ardelean Radu D	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	14, Grumaz Dan	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da	15, Pop Alexandra	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	17, Pop Mariana	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe	, , Abtineri
9, Pop Viorel	, , Da	19, Presedinte	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da	20, Bizau Simion	, , Da

**DI. președinte de ședință - Cu 19 voturi „pentru” și o abținere, proiectul a fost adoptat. (Hot. 496/2016)**

**42. Proiect de hotărâre privind însusirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, aferent extindere balcon, situat în Baia Mare, strada Gării, nr. 13/23, proprietar Surduc Mircea Adrian**

#### **Comisia II - Aviz nefavorabil**

D-na consilier Smical – Aș ruga persoana care cunoaște detalii, să ne prezinte.

DI. consilier Radu Ardelean – Am considerat că nu este o extindere de balcon, ci este chiar o extindere de apartament, nefiind în aliniament nici cu celelalte balcoane, fiind și la parter, este chiar o extindere de apartament.

DI. consilier Pop Ștefan - Mie mi se pare, și am explicat și în comisie că, la această oră, cetățeanul respectiv a eliminat peretele din interior. Eu aș ruga cine răspunde din cei de la Urbanism să meargă la fața locului să vadă dacă chiar se adeverește ceea ce susțin. Făcând omul extinderea, cu siguranță peretele din exterior l-a eliminat, iar la această oră, noi dând un aviz nefavorabil, trebuie să luăm măsuri în consecință, evident.

D-na secretar - După cum știți, HCL 314 privind extinderile de locuințe vizează doar acele locuințe care își schimbă destinația în spații comerciale și doar acelea pot fi extinse. Locuințele proprietate personală, cu destinația de locuire, nu pot fi extinse. Nu avem nici temei legal pentru a pune în legalitate acea extindere de apartamente, care pot să v-o și arat, sunt poze la dosar, nu este un balcon extins.

DI. consilier Pop Ștefan – Inspectorii de zonă ce spun?

D-na arhitect Izabella Morth – Inspectorii de zonă de la Urbanism nu au acces, dar se poate sesiza ISC-ul.

DI. președinte de ședință - Vă rugăm să votați acest proiect. Votați acum.

,20  
 ,0  
 Da,1  
 Nu,17  
 Abtineri,2

1,Marincas Ioana	,,Nu	11,Muresan Dorel	,,Nu
2,Smical Ana	,,Abtineri	12,Ardelean Radu D	,,Nu
3,Vida Noemi	,,Nu	13,Sinn Clara	,,Nu
4,Muresan Ileana	,,Nu	14,Grumaz Dan	,,Nu
5,Kovacs Richard	,,Nu	15,Pop Alexandra	,,Nu
6,Bazarea Daniela	,,Da	16,Rob Marinel	,,Nu
7,Talpos Ioan	,,Nu	17,Pop Mariana	,,Nu
8,Mandra Ioan	,,Nu	18,Gligan Gheorghe	,,Abtineri
9,Pop Viorel	,,Nu	19,Presedinte	,,Nu
10,Pop Stefan	,,Nu	20,Bizau Simion	,,Nu

**DI. președine de ședință - Proiectul este respins cu un număr de 17 voturi împotriva, 1 vot pentru și 2 abțineri.**

**43.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a unui teren - pădure - aparținând Municipiului Baia Mare, situat pe str. Lacului, în vederea punerii în aplicare a Sentinței Civile nr. 8786/2014.**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – La acest proiect nu particip la discuții și la vot. Am fost avocat în Sentința inițială prin care s-a atribuit acest teren.

D-na secretar – Dicuții? Dacă nu, putem trece la vot, acum.

,20  
 ,1  
 Da,19  
 Nu,0  
 Abtineri,0

1,Marincas Ioana	,,Da	12,Ardelean Radu D	,,Da
2,Smical Ana	,,Da	13,Sinn Clara	,,Da
3,Vida Noemi	,,Da	14,Grumaz Dan	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
5,Kovacs Richard	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	17,Pop Mariana	,,Da
7,Talpos Ioan	,,Da	18,Gligan Gheorghe	,,Da
8,Mandra Ioan	,,Da	19,Presedinte	,,
9,Pop Viorel	,,Da	20,Bizau Simion	,,Da
10,Pop Stefan	,,Da		
11,Muresan Dorel	,,Da		

**D-na secretar – 19 voturi pentru, o neparticipare la vot (dl. consilier Brăgaru). Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 497/2016)**

**44. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23 mp, situat în Baia Mare, str. George Enescu, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitului Moga Marcel Dacian**

**Comisia II - Aviz favorabil**

Dl. președinte de ședință – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Gligan - Având în vedere că este vorba de un garaj cu suprafață destul de mare, vă rugăm să ne dați câteva detalii.

Dl. consilier Radu Ardelean - Este vorba de 3 metri pătrați. 23 se trece pe domeniul public. Sunt doar 3 metri pătrați în plus.

Dl. director Gligan Cameliu - În momentul când a construit, a construit pe 23 de m.p. Când s-a făcut documentația de întabulare a terenului, s-a constatat suprafața de 3 metri pătrați. Noi însușim o suprafață de 23 m.p. pe care este situat garajul. Pentru suprafața suplimentară de 3 m.p., persoana va plăti o redevență majorată, conform unei Hotărâri de Consiliu Local.

Dl. consilier Gligan - Până acuma nu plătea deloc?

Dl. director Gligan - Pe 20 de metri plătește. Există Contract de concesiune. Doar că a depășit cu 3 metri suprafața.

Dl. consilier Gligan – Și atunci nu trebuia doar 3 metri? Trebuia 23? Ceilalți 20 îi însușim de două ori?

Dl. director Gligan - În momentul când s-a concesionat, nu a fost înregistrat în Cartea Funciară dezmembrarea. Aceasta a fost făcută anterior anului 2000. Și acuma dezmembrăm dintr-o suprafață de 8000 de m.p.

Dl. președinte de ședință – Dacă nu sunt alte discuții, vă rog votați acum.

, 20		
, 0		
Da, 17		
Nu, 0		
Abtineri, 3		
1, Marincas Ioana	, , Da	12, Ardelean Radu D
2, Smical Ana	, , Da	13, Sinn Clara
3, Vida Noemi	, , Da	14, Grumaz Dan
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Pop Alexandra
5, Kovacs Richard	, , Da	16, Rob Marinel
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Pop Mariana
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Gligan Gheorghe
8, Mandra Ioan	, , Da	19, Presedinte
9, Pop Viorel	, , Da	20, Bizau Simion
10, Pop Stefan	, , Da	, , Abtineri
11, Muresan Dorel	, , Abtineri	



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

**DI. președinte de ședință - Cu 17 voturi „pentru”, 3 abțineri, proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 498/2016)**

**45. Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării cu 8 mp a suprafeței de teren concesionate în baza Contractului de concesiune nr. 199/24.07.2006 aferente extinderii spațiu comercial, situat pe Bulevardul Decebal, nr. 2 în vederea reamenajării spațiului**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia II - Aviz favorabil**

D-na secretar - Este chioșcul de flori de la Semilună, care nu este în aliniament și, tocmai pentru a se aduce la aliniament cu blocul respectiv, se concesionează 8 metri suplimentari, pentru a se închide exact pe aliniamentul blocului

DI. președinte de ședință – Dacă nu mai sunt discuții, vă rog să votați acum.

,20  
,0  
Da,16  
Nu,0  
Abtineri,4

1,Marincas Ioana	,,Da	11,Muresan Dorel	,,Da
2,Smical Ana	,,Da	12,Ardelean Radu D	,,Da
3,Vida Noemi	,,Da	13,Sinn Clara	,,Da
4,Muresan Ileana	,,Da	14,Grumaz Dan	,,Da
5,Kovacs Richard	,,Da	15,Pop Alexandra	,,Da
6,Bazarea Daniela	,,Da	16,Rob Marinel	,,Da
7,Talpos Ioan	,,Da	17,Pop Mariana	,,Da
8,Mandra Ioan	,,Abtineri	18,Gligan Gheorghe	,,Abtineri
9,Pop Viorel	,,Abtineri	19,Presedinte	,,Da
10,Pop Stefan	,,Abtineri	20,Bizau Simion	,,Da

**DI. președinte de ședință - 16 pentru, 4 abțineri. Proiectul a fost aprobat, la limită. (Hotărârea 499/2015)**

**46. Proiect de hotărâre privind menținerea unei boxe garaj situată pe strada Grănicerilor, nr.101-103, executate în baza Autorizației de construire nr. 195/28.12.1998 realizată cu depășirea suprafeței aprobate inițial și concesionarea suprafeței de teren suplimentar ocupată**

**Comisia I - Aviz favorabil  
Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință – Dacă nu sunt discuții, vă rog votați acum.

,17  
 ,0  
 Da,16  
 Nu,0  
 Abtineri,1  
 1,Marincas Ioana ,, Da  
 2,Smical Ana ,, Da  
 3,Vida Noemi ,, Da  
 4,Muresan Ileana ,, Da  
 5,Kovacs Richard ,, Da  
 6,Talpos Ioan ,, Da  
 7,Pop Viorel ,, Da  
 8,Pop Stefan ,, Da  
 9,Muresan Dorel ,, Abtineri  
 10,Ardelean Radu D ,, Da  
 11,Sinn Clara ,, Da  
 12,Grumaz Dan ,, Da  
 13,Pop Alexandra ,, Da  
 14,Rob Marinel ,, Da  
 15,Pop Mariana ,, Da  
 16,Gligan Gheorghe ,, Da  
 17,Presedinte ,, Da

**DI. președinte de ședință – 16 voturi „pentru” și 1 abținere. 3 voturi nu le regăsim. Ar fi bine să afișăm. Vă rog afișați. Cine nu a votat? Știe cineva?**

D-na Băzărea a votat verbal „pentru”. DI. Bizău se abține. DI. Mandra a votat și el „pentru”.

Rețineți, vă rog, și votul „pentru” al d-lui Mandra. Proiectul a fost adoptat cu un număr de **18 pentru, 2 abțineri. (Hotărârea 500/2016)**

**47.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru “Demolare chioșcuri și construire spațiu comercial”, generat de imobilul din strada Aleea Nouă, nr. 11, Baia Mare**

#### **Comisia II - Aviz nefavorabil**

DI. președinte de ședință - Dacă sunt discuții?

DI. consilier Gligan - De ce este nefavorabil? Ce nu îndeplinește acolo?

DI. consilier Radu Ardelean – Este vorba de un chioșc între blocuri. Ne cere acum PUD pentru că dorește să mărească și să construiască, practic, un spațiu comercial, o crâșmă. Fiind între blocuri, am considerat comisia II că nu este oportun să încurajăm astfel de baruri.

DI. consilier Gligan - Pe ce criteriu? Am văzut aici mai jos este o crâșmă și tot între blocuri. Nu cred că ăsta-i un criteriu. Nu cred că, chiar acesta poate fi un criteriu, între blocuri să nu fie crâșmă. Dacă mergem aci mai jos, dl. Ardelean, este Scotich chiar între blocuri. Este un bloc într-o parte și unul în cealaltă parte.

DI. președinte de ședință - Vă rugăm, d.na Izabella. Se pare că dl. Ardelean.....

D-na arhitect Izabella Morth - În momentul de față există pe teren un chioșc cu caracter provizoriu.Sunt locuințe colective, într-adevăr, dar în vecinătatea imediată sunt locuințe individuale. A fost nefavorabil pentru oportunitate datorită faptului că vecinii au făcut observații și nu au fost de acord cu amplasarea unui spațiu comercial la un metru distanță.

DI. președinte de ședință – Dacă nu mai sunt discuții, vă rog să votați acum.

,20

,0  
 Da, 3  
 Nu, 17  
 Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Nu	11, Muresan Dorel	, , Nu
2, Smical Ana	, , Nu	12, Ardelean Radu D	, , Nu
3, Vida Noemi	, , Da	13, Sinn Clara	, , Nu
4, Muresan Ileana	, , Nu	14, Grumaz Dan	, , Nu
5, Kovacs Richard	, , Nu	15, Pop Alexandra	, , Nu
6, Bazarea Daniela	, , Nu	16, Rob Marinel	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Nu	17, Pop Mariana	, , Nu
8, Mandra Ioan	, , Nu	18, Gligan Gheorghe	, , Da
9, Pop Viorel	, , Nu	19, Presedinte	, , Nu
10, Pop Stefan	, , Nu	20, Bizau Simion	, , Nu

DI. președinte de ședință – Vă rugăm reluați votul.  
 Cine este pentru realuarea votului? Cine este împotriva? Abțineri?

D-na secretar – 18.

DI. președinte de ședință – Da. Vă rugăm să reluați votul la nr. 47. Votați acum.

,20  
 ,0  
 Da, 1  
 Nu, 19  
 Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Nu	12, Ardelean Radu D	, , Nu
2, Smical Ana	, , Nu	13, Sinn Clara	, , Nu
3, Vida Noemi	, , Nu	14, Grumaz Dan	, , Nu
4, Muresan Ileana	, , Nu	15, Pop Alexandra	, , Nu
5, Kovacs Richard	, , Nu	16, Rob Marinel	, , Nu
6, Bazarea Daniela	, , Nu	17, Pop Mariana	, , Nu
7, Talpos Ioan	, , Nu	18, Gligan Gheorghe	, , Nu
8, Mandra Ioan	, , Nu	19, Presedinte	, , Nu
9, Pop Viorel	, , Nu	20, Bizau Simion	, , Da
10, Pop Stefan	, , Nu		
11, Muresan Dorel	, , Nu		

DI. președinte de ședință - Cu 19 voturi „împotriva” și 1 „pentru”, proiectul a fost respins.

**48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru “Construire Clădire birouri P+1E, depozit și împrejmuire” Baia Mare, strada Electrolizei nr. 8**

**Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință - Discuții? Dacă nu, votați acum.

,19  
 ,0  
 Da, 19  
 Nu, 0  
 Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	2, Smical Ana	, , Da
-------------------	--------	---------------	--------

3, Vida Noemi	,, Da	12, Ardelean Radu D	,, Da
4, Muresan Ileana	,, Da	13, Sinn Clara	,, Da
5, Kovacs Richard	,, Da	14, Grumaz Dan	,, Da
6, Bazarea Daniela	,, Da	15, Pop Alexandra	,, Da
7, Talpos Ioan	,, Da	16, Rob Marinel	,, Da
8, Mandra Ioan	,, Da	17, Pop Mariana	,, Da
9, Pop Viorel	,, Da	18, Gligan Gheorghe	,, Da
10, Pop Stefan	,, Da	19, Presedinte	,, Da
11, Muresan Dorel	,, Da		

**DI. președinte de ședință - Cu 19 voturi „pentru” și 1 vot neexprimat, proiectul a fost aprobat. (Hotărârea 501/2016)**

**49. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru “Construire Stație Distribuție Carburanți, Elemente de semnalistică, bransamente utilități, racord rutier”, generat de imobilul din B-dul București, nr. 44, Baia Mare**

#### **Comisia II - Aviz favorabil**

DI. președinte de ședință - Din câte am înțeles eu, este un reprezentant al solicitantului. Dacă dorește să ne spună câteva cuvinte? Mi s-a transmis că dorește.

Reprezentantul – Bună ziua. Reprezint compania Rompetrol. Dorim să facem o investiție în orașul dumneavoastră, o stație de distribuție carburanți, de o generație nouă, o investiție de 1 milion jumate de dolari. Creem și 15-16 locuri de muncă și dăm de lucru firmelor conexe care ne vor aproviziona cu marfă, cu toate cele necesare. Am obținut toate avizele din Certificatul de urbanism. Respectăm toate normele de mediu. Dacă aveți ceva întrebări, vă răspund punctual.

DI. primar Rob - Întotdeauna am apreciat și apreciez astfel de inițiative. Avem o datorie prioritară să încercăm să dezvoltăm mediul de afaceri în Baia Mare. Apreciem încă o dată inițiativa dvs. și aș propune, d-le președinte, să trecem la vot.

DI. consilier Gligan - Nu știu dacă în această etapă sau ulterior, aici consider că s-ar impune un amendament, având în vedere că este vorba de o suprafață de 6 metri, care este un aliniament al bulevardului. Dacă ulterior vom dori să modificăm ceva pe acel bulevard, sau chiar să-l facem oarecum funcțional și pe margine, să facem un spațiu verde sau să plantăm niște copaci, cred că ar trebui ca acea porțiune care va fi amenajată pentru această investiție să fie pusă la dispoziția municipiului, pentru a fi în concordanță cu tot restul bulevardului.

DI. primar Rob - Aceste elemente se regăsesc ca și clauze în contractul de concesiune.

DI. consilier Gligan - Păi, trebuie să știm că se regăsesc acolo.

Reprezentantul - Proiectul este prevăzut cu spațiu verde.

DI. consilier Gligan – Am înțeles, dar dumneavoastră nu aveți de unde să știți acum cum vom dori noi să facem bulevardul poate peste 5 ani. Poate vom avea bani și vom dori să punem acolo trandafiri sau cale. Nu știu. Vine înapoi primarul și pune statui. Și atunci să fie la fel, adică să nu fie diferit. Atâta era tot.

Reprezentantul - Se poate introduce în cererea de concesiune.

DI. primar Rob – În toate contractele de concesiune avem această clauză. Dacă municipiul are un interes public, automat este prevederea asta în toate contractele.

DI. președinte de ședință – Alte discuții? Vă rugăm votați acum.

, 19

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtineri, 1

1, Marincas Ioana	, , Da	12, Sinn Clara	, , Da
2, Smical Ana	, , Da	13, Grumaz Dan	, , Da
3, Vida Noemi	, , Da	14, Pop Alexandra	, , Da
4, Muresan Ileana	, , Da	15, Rob Marinel	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Abtineri	16, Pop Mariana	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da	17, Gligan Gheorghe	, , Da
7, Talpos Ioan	, , Da	18, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	19, Bizau Simion	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da		
10, Muresan Dorel	, , Da		
11, Ardelean Radu D	, , Da		

**DI. președinte de ședință - 18 voturi pentru, 1 abținere și dl. Pop Ștefan votează „pentru” verbal. Proiectul a fost adoptat. (Hotărârea 502/2016)**

**Trecem la Diverse**

#### **DIVERSE:**

**1. Informarea Direcției Administrare Patrimoniu nr. 39565/2016 privind imobilul compus din clădire și teren aferent, cu denumirea “Grup de exploatare”, situat în Baia Mare, strada 8 Martie nr. 2, aparținând S.C. URBIS S.A.**

DI. președinte de ședință -Cine ne prezintă pe scurt? D-le primar.

DI. primar Rob - Mulțumesc, d-le președinte. Această discuție a mai fost în atenția Consiliului Local și actual, și precedent. Este vorba despre clădirea situată pe str. 8 martie, vizavi de sediul Urbis, o clădire față de care Primăria Baia Mare și-a exprimat în nenumărate rânduri intenția de a o achiziționa.

Vreau să vă spun că, Clubul Phoenix care se construiește lângă Poliția Locală a avut inițial o destinație pentru a funcționa ONG-uri pe teme tineret, etc. Am convenit ca acest sediu, această clădire să adăpostească pe viitor Direcția de Venituri care stă în chirie, Evidența Populației, care de asemenea stă în chirie și probabil va mai intra acolo Registrul Agricol sau vom vedea care dintre unitățile subordonate Consiliului Local sau din Aparatul primarului. Nu este normal, și cred că sunt în asentimentul dvs., ca funcțiuni din Primăria Baia Mare sau subordinea Consiliului Local să stea în locații cu chirie în acest oraș. Vom găsi și o locație pentru Poliția Locală, astfel încât să avem propriile noastre sedii și să nu mai fim constrânși de proprietarii la care stăm în chirie. Consider că această clădire aparținătoare Urbis-ului ar fi utilă pentru Baia Mare. Cei de la Urbis insistă să luăm o decizie dacă ni-l dau nouă municipiului sau închiriază, în ideea de a produce un profit această clădire. Achiziția se va face începând cu anul viitor, după ce vom prinde ca o poziție bugetară această clădire. Practic, noi discutăm azi utilitatea achiziționării de către municipiul Baia Mare a acestei clădiri. Dacă suntem de acord inițiem proiect de hotărâre de Consiliu Local, dacă nu, atunci rămâne ca Urbis-ul să-și vadă de această funcțiune în continuare.

Dacă sunt discuții pe această linie, vă rog să le ridicați. Mulțumesc.

DI. consilier Mureșan Dorel - La ce preț ar putea fi achiziționată această clădire?

D-na secretar – La prețul de evaluare. Evaluarea făcută de către municipiu.

DI. consilier Mureșan Dorel - Și atunci care este poziția Urbis? pentru că la un moment dat o să aibă anumite reticențe.

D-na secretar - Ca procedură, ca noi să putem prelua această clădire, trebuie Consiliul Local să mandateze o persoană care să voteze în AGA, conform Legii 213, transmiterea cu plată, către municipiu, în domeniul public, a acestei clădiri. Abia poziția Consiliului de Administrație a fost exprimată. Important este ceea ce hotărăște AGA, pentru că este forul decizional cu privire la înstrăinarea bunurilor aparținând societății.

Potrivit lui 213, acolo unde autoritatea administrativ teritorială este acționar, și noi suntem majoritari în societatea Urbis, se supune aprobării AGA transmiterea cu plată către unitatea administrativ teritorială.

Oricum este o procedură care trebuie urmată și, la momentul în care veți mandata persoana care să ia o hotărâre în AGA, abia apoi se poate pune în discuție prețul, cuprinderea în buget a sumei.

DI. consilier Mureșan Dorel – Mulțumesc,

D-na secretar – Cu plăcere.

DI. consilier Radu Ardelean – Vreau să vă spun că înțeleg situația și sunt perfect de acord că Direcțiile din Primărie trebuie să aibă un sediu unde să-și desfășoare activitatea, dar aș dori să ținem cont și de ONG-urile din Baia Mare și, pe viitor, să ținem cont să fie o clădire și pentru ei. Nu vreau un spațiu pentru un ONG. Vreau să fie un spațiu în care ONG-urile să se întâlnească.

DI. primar Rob - Doresc să vă amintesc că undeva în luna martie se deschide Axa pentru depunerea ofertelor pe Reabilitare clădiri aparținătoare municipiului sau alte entități de natură privată. Deci, ar fi o oportunitate și, dacă noi preluăm această clădire, cred că avem timpul fizic să demarăm un Studiu de fezabilitate sau un DALI pe această clădire și să o reabilităm prin depunerea termenului a unui proiect pe Axa prioritară 3.1. B.

Trebuie să ținem cont și de acest aspect. Destinația pe parcurs putem să o stabilim pentru această locație. Sunt mai multe variante. Și ONG-uri. Se poate lua în discuție chiar și o funcțiune parțială sau totală pentru Poliția Locală sau pentru alte destinații. Urmează să le stabilim pe parcurs, dar nu putem antama nicio discuție până când nu această clădire ne aparține.

DI. președinte de ședință - Putem să spunem că am luat act de această Informare.

**2. Informarea Direcției Administrare Patrimoniu nr.2030/2016 privind intenția de preluare în administrare a imobilelor din patrimoniul S.C. ROMPLUMB S.A., situate în Baia Mare, strada Gutinului, nr. 9, în condițiile Planului de reorganizare așa cum acesta a fost modificat.**

**Comisia III - Solicitare adresă de la Ministerul Economiei, referitoare la autorizația de închidere, obligațiile de mediu și condițiile de transfer.**

DI. președinte de ședință - Între timp, ne informează d-na secretar că s-a și primit o adresă de la Agenția de Mediu, din care nu reiese nimic, atât că nu sunt identificate costurile și obligațiile de mediu și nu există la acest moment Notificarea de mediu care a fost solicitată și nu s-a transmis de către lichidator.

Informare pe scurt asupra acestor aspecte? DI. Gligan Cameliu.

DI. director Gligan Cameliu – Pentru societatea Romplumb, aflată în insolvență, a fost propusă ca și modalitate de lichidare darea în plată către Ministerul Industriei, acesta transmițând-o ulterior municipiului Baia Mare, în întregul său, pentru a se realiza un Parc Industrial. Asta este condiția prevăzută de lege. Inițial, s-a propus transmiterea către Minister, după aia de la Minister către municipiul Baia Mare a întregii platforme. Având în vedere că firma de insolvență are unele cheltuieli cu administrarea și lichidarea acestei societăți, au propus vânzarea unor clădiri și a unor părți din terenurile aflate pe această platformă.

În luna septembrie sau octombrie au adoptat o hotărârea a Adunării Generale, în care au propus și au aprobat vânzarea unor părți din acea platformă. Ulterior, lichidatorul ne-a solicitat să ne spunem punctul de vedere dacă ne menținem acea Hotărâre de Consiliu Local în care am fost de acord cu transmiterea pentru realizarea unui Parc Industrial.

DI. consilier Gligan - În ceea ce privește platforma Romplumb, trebuie să ținem cont de două aspecte. Unu: este un sit contaminat pentru care nu există un studiu astăzi care să ne spună exact cât va consta acea decontaminare.

D-na consilier Băzărea – Există un Studiu de fezabilitate pentru Parcul Industrial, care a trecut acolo și o analiză, chiar este un cost pe metru pătrat pentru decontaminare, 7 sau 8 euro nu mai știu exact. Este un Studiu preliminar.

DI. consilier Gligan - Este inclus într-un Studiu de fezabilitate. Un Studiu pentru decontaminare este o acțiune mult mai complexă. Acele studii pentru decontaminare se fac în baza unor analize care sunt prinse.....

Nu putem să angajăm Primăria pe presupunerea unui Studiu de fezabilitate, că ar costa cam 7 sau 8.

Încă o dată vă spun, în baza unei analize vizavi de Romplumb, s-au plantat niște copaci care astăzi sunt uscați toți.

Toată zona aceea a cartierului Feneziiu, după cum știți toți consilierii mai vechi, care ați fost și în celălalt mandat, a fost prevăzută ca o zonă turistică și rezidențială. Să o transformăm acum într-o zonă industrială, ar presupune să regândim totul acolo în acea zonă. Va trebui să ne hotărâm: mergem pe o zonă turistică și rezidențială sau mergem pe zonă industrială. Sunt multe aspecte care trebuie luate în calcul. Nu e chiar așa de simplu.

Dumneavoastră nu erați consilier atunci, d-na Băzărea.

D-na consilier Băzărea – Dacă ar fi Parc Industrial, condițiile de aprobare ar fi mai puțin stricte decât dacă ar fi o zonă turistică. La zonă industrială este mai ieftin să decontaminezi decât dacă ai o zonă rezidențială.

DI. consilier Gligan - Depinde ce activitate vrei să desfășori și industrială. Dacă vrei să faci industria cărnii.....

D-na consilier Smical – Am citit răspunsul de la Agenția de Protecția Mediului, la solicitarea d-lui primar. În această Adresă este precizat faptul că nu s-au stabilit obligații de mediu, ceea ce este foarte grav după părerea mea, nerespectându-se în acest sens cerințele Ordonanței de Urgență 195 din 2005 privind protecția mediului, care spune următoarele: „....” (d-na consilier Smical citește din OUG 195/2005). În această situație, Romplumb trebuia să notifice Autoritatea pentru Protecția Mediului, cu privire la una dintre aceste situații, lucru care s-a întâmplat, numai că, în răspunsul primit de la Agenția pentru Protecția Mediului, nu este menționat faptul că societatea Romplumb SA a notificat Agenția pentru Protecția Mediului prin adresa 345 din 19.01.2012. La fel s-a întâmplat și prin adresa nr. 1438 din 15.02.2012 prin care Casa de Insolvență Transilvania din Cluj-Napoca a făcut și ea această Notificare.

Prin urmare, Agenția pentru Protecția Mediului trebuia să informeze societatea de insolvență cu privire la obligații stabilirii obligațiilor de mediu. Stabilirea acestor obligații de mediu care se

face pe baza unui bilanț de mediu, de nivel 2, care presupune efectuarea de analize pentru sol, aer, apă și tot ce se găsește acolo. Dacă aceste analize se făceau, noi acum, la ora actuală, aveam o informație clară despre ceea ce există ca poluare pe arealul respectiv. Dacă noi la ora actuală am ști care este gradul de poluare, am ști și care sunt costurile pentru decontaminare, am avea o imagine. Așa, tot vorbim, spunem că e contaminare, nu e contaminare, se uscă copacul, nu se uscă copacul. Parcă suntem copii din ăștia la grădiniță, care facem tot felul de aprecieri empirice. Nu se poate. Suntem totuși maturi și trebuie să lucrăm pe lege, să respectăm legea și să ținem cont de prevederile legale. Clar: trebuie stabilite obligațiile de mediu. Pe baza lor se face evaluarea costurilor.

DI. primar Rob - Subscriu la cele discutate de către ante-vorbitor. Costurile de decontaminare, după știința mea, variază între 5 și 20 de euro pe m.p., în funcție de destinația care se alocă acelei zone, respectiv industrială sau mergând până la rezidențială.

Ne interesează din punct de vedere al mediului de afaceri această zonă. Știm cu toții că, în Ungaria, în apropiere de granița cu România, s-a înființat în urmă cu 2 ani o centrală electrică cu co-regenerare, care folosește reziduuri solide, fie lemnoase, fie rezultate din selecția deșeurilor menajere, etc. Nu cred că nu ne prindea bine și municipiului Baia Mare o astfel de investiție, să avem curentul mai ieftin sau să asigurăm gratuit transportul cu troleibuzul, dacă am putea produce acest curent. Rezultă și multă căldură, am putea această sursă de căldură să o folosim pentru încălzirea de cartiere sau sere sau uscătoare. Se pot da diverse funcțiuni. Ne interesează zona, dar așa cum s-a spus, nu cu orice preț. Trebuie să știm pe ce luăm, la ce ne angajăm și care sunt costurile la care urmează să ne angajăm.

Consider și eu că trebuie să avem câteva clarificări. Se pare că o serie de instituții ale statului, unde sunt probleme fierbinți, își iau mâna sau o cotesc. Toate aceste aspecte vin spre Primărie și Consiliul Local. Noi ne asumăm bărbăția de a o duce până la capăt, dar trebuie să avem toate informațiile de care e nevoie. Mulțumesc.

DI. consilier Mureșan Dorel - Se pare că situația de la Romplumb, pe care întâmplător o cunosc binișor, se pare că acolo lichidatorul practică un soi de târg. Societatea poate fi împărțită în două: zonă industrială și zonă administrativă. Vrea să se vândă toate birourile din zona administrativă, iar pentru ofertă să rămână zona foarte contaminată, care este zona de producție. În mod cert, am înțeles de la colegul Pop Viorel, că există acel proiect de decontaminare. Ar trebui să-l avem la dispoziție, să știm ce conține și să vedem la ce cheltuială ne angajăm.

D-na consilier Băzărea - Nu era proiectul de decontaminare. Este un Studiu de fezabilitate.

DI. consilier Gligan - Este Studiu de fezabilitate, fără să existe cum spunea colega Irina Smical. Nu sunt niște costuri ireale, sunt doar niște estimări. Acolo trebuie să existe niște buletine de analiză. Anumite elemente de decontaminare sunt foarte costisitoare. Nu poți să decontaminezi așa cum estimează un Studiu de fezabilitate.

D-na consilier Băzărea - S-au făcut acolo studii și analize.

D-na consilier Smical - Da, dar trebuie un document oficial, nu ne putem baza pe studii.

DI. consilier Mandra - Eu vreau să vă atrag atenția că nu aia e problema pe care îl arde pe lichidator. Dacă băgați bine de seamă, pe lichidator îl interesează planul de reorganizare așa cum a fost modificat, adică să poată să vândă el și să obșină niște bănuți. Asta este punctul principal. Ori, pe noi, așa cum bine știți din vechiul Consiliu, am solicitat transmiterea în întreg a patrimoniului și dorim să facem un Parc Industrial acolo, de ar fi costurile decontaminării mai mici. Acum se pune problema că lichidatorul a făcut o reorganizare, vrea să mai vândă

ceva. Noi nu am răspuns, că nu suntem de acord. Am pe hârtie și acuma răspunsul. Nu suntem de acord cu reorganizarea.

D-na secretar - Votul în Adunarea Creditorilor al municipiului, într-adevăr a fost împotriva. Vă rog să rețineți că, în Adunarea Creditorilor noi nu suntem majoritari. Nu noi am decis, ci Ministerul Finanțelor, ceea ce a dus la modificarea Planului de reorganizare și aprobarea vânzării parțial din bunurile societății, doar ce rămâne să se facă dare în plată cu Ministerul Economiei și să aibă ca efect transmiterea cu titlu gratuit către municipiu.

Conform Legii Parcurilor Industriale, acest sit nu poate fi transmis către municipiu decât pentru a fi acolo un Parc Industrial, altfel, nu-l putem primi cu titlu gratuit. Este o reglementare specifică, în baza căreia Ministerul sau Statul transmite către unitățile administrativ teritoriale anumite proprietăți ale societăților falite, doar cu acest scop.

DI. consilier Mandra - Să-și asume răspunderea lichidatorul.

D-na secretar - În primul rând, lichidatorul nu are calitatea să solicite Consiliului Local acest lucru. Transmiterea se face de către Ministerul Economiei, lichidatorul nu are nicio calitate. Nu el va transmite. El va face darea în plată cu Ministerul. Consider că solicitarea trebuie să vină de la Ministerul Economiei, în primul rând și în al doilea rând va trebui să decideți dacă acea hotărâre din 2015, prin care s-a decis preluarea în totalitate a platformei, o revocați sau se modifică în sensul acceptat. De asemenea, consider că ar trebui solicitat Ministerul dacă, în condițiile în care acceptăm doar parțial ca suprafață din vechea platformă, suntem eligibili pentru crearea unui Parc Industrial, pentru că trebuie să îndeplinim anumite condiții. Sunt anumite probleme juridice pe care trebuie să vi le aduc la cunoștință și asupra cărora trebuie să reflectați și să luați o decizie.

DI. președinte de ședință – S-a făcut acea adresă către Minister?

D-na secretar – S-a pus în discuție și, după ședință, în funcție de deciziile Domniilor Dumneavoastră, vom formula adresa către Minister.

DI. președinte de ședință – Trebuie să știm și opinia lor pentru că ei sunt proprietarii societății și, implicit, a bunurilor acesteia.

Eu zic că, din discuțiile noastre, executivul, dl. primar a luat în considerare ceea ce este de luat și va face acea adresă și demers către Ministerul Economiei, să lămurim acest aspect. Obligațiile de mediu s-ar putea să fie atât de mari încât pe preluare gratuită ne costă mai mult decât alt teren.

D-na consilier Smical - Preluarea acelor bunuri implică preluarea obligațiilor de mediu, conform legii. Să avem mare grijă la asta.

DI. consilier Pop Viorel - Preluarea se poate face doar cu condiția ca lichidatorul să-și achite toate datoriile față de creditori. În momentul de față, ei neavând bani, nu o să-și poată achita toate datoriile

D-na secretar – Pe procedura insolvenței, darea în plată poate fi efectuată cu condiția ca, creditorul care preia acele bunuri să asigure onorariile și plata ipotecarilor. Poate fi și dacă Ministerul asigură plata acestor creanțe.

**DI. președinte de ședință - Va face executivul demersuri către Minister și vom avea la o ședință viitoare situația mai exactă.**

**3. Informarea Direcției Administrare Patrimoniu nr. 2048/2016 privind stadiul efectuării demersurilor pentru realizarea unui schimb imobiliar în vederea preluării în patrimoniul Municipiului Baia Mare a imobilului teren și clădire Complex Istoric “Minerul”.**

Dl. primar Rob - Dacă îmi permiteți, d-le președinte. Înainte de a intra în acest punct de la Diverse, aş ruga comisia III, comisia juridică și de cultură, împreună cu Direcția Juridică din Primărie, Direcția Economică și d-na secretar a municipiului să rămână după ședință la o discuție.

Referitor la acest punct de pe Ordinea de zi, din experiența pe care o avem fiecare, am văzut în orașele care se respectă, toate au un centru vechi și un sediu al Primăriei și Consiliului Local, clădiri vechi vechi, clădiri istorice, clădiri respectabile.

S-a discutat demult posibilitatea ca tot ansamblul rezidențial Minerul să intre în patrimoniul municipiului Baia Mare, să mutăm acolo toată Primăria. Ne-am poticnit deoarece nu numai Cinematograful Minerul este proprietatea municipiului, ci este și entitatea din această clădire, pentru care am depus proiect de reabilitare pe Axa 2.5.1.

S-au făcut o serie de adrese și solicitări și schimb de informații cu proprietarii. Informații pe care dl. director Gligan de la Direcția Patrimoniu le va prezenta, le va aduce din nou în fața dumneavoastră. Ca să vedeți cu toții care au fost demersurile. S-au supus, de asemenea, și o serie de terenuri la schimb, dar se pare că nu au fost voitori și nu au achiesat la propunerea noastră.

Îl rog pe dl. director să citească și dacă aveți propuneri și alte formule pe care să le oferim la schimb, fie alte variante legale la acești proprietari, să le găsim, ar fi ideal dacă am găsi formula să preluăm acest ansamblu arhitectural, dar subliniez: nu oricum și nu cu orice preț.

Dl. director Gligan Cameliu – Complexul istoric Minerul, în integralitatea lui, la această dată, are doi proprietari pe terenul situat sub acest complex, municipiul Baia Mare și societatea Complex „Sf Ștefan S.A.”, iar asupra clădirii există 5 proprietari: municipiul Baia Mare, Cinematograful și spațiile conexe, Complex Sf Ștefan S.A. asupra fostului restaurant Minerul și hotel Minerul, și o persoană fizică deține un spațiu unde la această oră funcționează un bar. O societate deține de asemenea un spațiu unde funcționează un spațiu comercial, iar o societate de insolvență are în proprietate fostul magazin de chimicale.

În anul 2015, printr-o HCL, s-a aprobat demararea procedurilor pentru realizarea unui schimb de imobile sau achiziționarea de la proprietar a părții de imobile, astfel încât Baia Mare să devină proprietar pe întregul complex.

Urmare propunerii dumneavoastră, proprietarii Complexului Sf Ștefan, persoane fizice, persoane juridice, ne-au comunicat că nu sunt de acord să realizeze schimbul. De asemenea, comunicându-ne Complexul Sf Ștefan că prețul dumnealor pentru vânzare, la care nu vor să reunească, este undeva la 5 milioane de euro, iar ceilalți proprietari ne-au comunicat niște prețuri mult mai mari decât prețurile de evaluare, urmare evaluării de către un evaluator autorizat a acelor imobile. De asemenea, nu au fost de acord nici cu propunerea noastră de a le da în schimbul proprietății lor, alte imobile aflate în proprietatea privată a municipiului Baia Mare. Urmare acestor demersuri și răspunsuri legate de Complexul Minerul, v-am făcut o Informare, să luați la cunoștință despre situația existentă și să formulați eventuale propuneri.

Legat de fostul magazin de chimicale, acolo este o acțiune în instanță, prin care cerem anularea actului de transfer a proprietății, realizată fără parcurgerea procedurii prevăzute pentru monumentele istorice, în sensul de a-și exprima dreptul de preemțiune Ministerul Culturii sau autoritățile publice locale.

Dl. consilier Gligan Gheorghe – Situația imobilului Minerul este puțin mai delicată, în sensul că a fost înființată o societate Curritiba Invest, de către Harriman House, care la un moment dat avea o parte din imobil. Acea societate avea un reprezentant, are și astăzi un reprezentant în Baia Mare,

eu am mai atras atenția asupra acestui aspect în urmă cu vreo 3 ani, reprezentanților Primăriei Baia Mare. Ulterior, acest domn Harriman House a dispărut. Unele zvonuri spun că ar fi fost condamnat pentru ceva infracțiuni economice, altele spun că ar fi decedat. Curritiba Invest se pare că a dispărut, dar acel reprezentant pe care îl are în Baia Mare, societatea, a înființat o nouă societate în același paradis fiscal, cu același nume, care a preluat într-un mod oarecumva nelegal proprietățile fostei Curritiba Invest.

Eu cred că ar trebui aici să se facă o analiză atentă de către organele de cercetare penală, asupra acestui transfer de proprietăți, față de Curritiba Invest. Trebuie să vedem dacă astăzi acea societate este chiar societatea care era inițial proprietară.

DI. director Mircea Nicolae – Noi am fost în proces cu Radeș și acum suntem în proces și cu această Curritiba și cunosc mai multe amănunte. Deci, proprietarul acelui imobil, vorbesc de partea de hotel, este societatea comercială Complex „Sf. Ștefan”, care la momentul actual, înmatriculată în Baia Mare, la momentul actual are 2 acționari. Este vorba de Curritiba cu sediul în Liechtenstein, care acuma suntem în proces cu această Curritiba, că solicită vreo 300 și ceva de mii de euro pentru partea de clădire de exterior. Al doilea acționar este o societate din Baia Sprie, prefer să nu-i dau numele...

DI. consilier Gligan – Cel cu fabrica de ciocolată.

DI. director Nicolae – Da, 33%, 77% are Curritiba.

În acea clădire mai sunt încă 3 proprietari. Partea dinspre Primărie pe colț, P-ța Păcii, pe colț în dreapta, a fost un magazin de chimicale. Acuma este proprietatea unei Bănci din București, care suntem în proces cu ei, astăzi a fost pronunțarea, nu știm care va fi soluția, deoarece am fi dorit să ne exprimăm acolo un drept de preemțiune la cumpărare. Partea de mijloc cu ieșirea către P-ța Păcii este a unei persoane fizice și partea de interior este alimentară este proprietatea unei societăți comerciale. Fiecare dintre aceste entități sunt întabulate separat, nu este o proprietate forțată. Partea din interior, împreună cu Direcția Patrimoniu și mai mulți din conducerea Primăriei, am văzut-o în momentul în care am reușit cu foarte mari greutate să-i convingem pe cei de la Radeș, după ce am terminat cu instanțele, să ne predea Cinematograful.

Partea din interior, cel puțin așa am văzut-o noi, nu mai are nici uși, numai pereții, nici instalații sanitare, absolut nimic. Urmează ca dumneavoastră să decideți în consecință. Nu știm cine este, nu pot să mă pronunț, cine este în spatele acestei Curritiba din Liechtenstein. Ea este reprezentată în instanță de către un avocat din Baia Mare.

DI. consilier Gligan – Felezeu. DI. Felezeu.

DI. director Nicolae - A fost mandatat de către Complex Ștefan să negocieze o eventuală vânzare cu comisia de licitație.

DI. consilier Gligan - Dânsul a fost inițial reprezentantul firmei Curritiba, de aceea, ținând legătura cu Harriman House, a știut toată povestea. Dar, aici esența este că, din punctul meu de vedere, Primăria Baia Mare se judecă cu o firmă care de fapt nu are nicio proprietate, nu are nicio calitate. E doar o coincidență de nume.

DI. director Nicolae – În schimb a mai fost înregistrată în Baia Mare o filială Curritiba SRL, care, la momentul actual este radiată de la Registrul Comerțului. Au și încercat o variantă șmecherească în proces, să vină cu un contract de asociere în participațiune, dar noi i-am prins. Vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință – Am luat act.  
Punctul nr. 4

**4. Informarea Direcție Administrare Patrimoniu nr. 2083/2016, privind adresa doamnei Berinde Maria Julieta prin care solicită acordul pentru re poziționarea parcelei cu nr. topo 2737/1048 înscris în CF nr. 118308 Baia Mare, proprietate, cumparata de la Gherasim Mihai, care la rândul său a dobândit-o în baza Legii nr.18/1991.**

Dl. director Gligan Cameliu - Această Informare are ca obiect o documentație tehnică întocmită de un topograf autorizat, cu denumirea „re poziționare parcelă teren”. Terenul care face obiectul re poziționării este situat în Baia Mare, între str. Lăpușului și str. Cosmonauților și care urmare a întabulărilor, a acelor modificări de parcele, ca urmare a întabulărilor coordonate a terenurilor din zonă, topograful afirmă că o parte a acelei parcele ar fi situată sub actual traseu al străzii Lăpușului. Topograful a întocmit documentația tehnică. Re poziționarea este o procedură prevăzută de Legea cadastrului și este descrisă mai amănunțit în Ordinul 700 al OCPI și care este permisă fie cu acordul proprietarilor și vecinilor, fie în instanță.

Urmare a întocmirii acestei documentații, împreună cu reprezentantul Direcției Generale de Dezvoltare Publică Locală și cu d-na arhitect șef, ne-am deplasat la fața locului, să vedem modalitatea care ar fi cea mai corectă din punct de vedere juridic, urbanistic și al structurii rutiere a municipiului Baia Mare, topograful s-a conformat și ne-a înaintat două variante. Una dintre variante prevede re poziționarea parțial pe fostul traseu al străzii Lăpușului, în Cartea Funciară numerele topografice vechi, sau o altă variantă: re poziționarea în actuala parcare care este o parte din actuala parcare a magazinului propriu.

Colega de la Urbanism a propus ca, Consiliul Local să-și exprime un punct de vedere cu privire la cele două variante și am ajuns la situația de aici.

Dacă doriți informații legate de acea stradă, este aici și dl. director Barbul care poate să vă spună mai mult.

Dl. președinte de ședință - Bun. Am reținut. Am fost informați. Mergem mai departe.

**5. Informarea Direcției Generale Dezvoltarea Publică înregistrată sub nr. 37288/2016, privind acordarea de facilități la transportul local prin curse regulate unor elevi cu domiciliul în Coltău.**

**Comisia III - Nu se încadrează în prevederile legale**

Dl. director Barbul - Un număr de elevi care domiciliază în Coltău frecventează Colegiul Tehnic „Transilvania”. Ei vin cu autobuzul Urbis, prin cursă regulată de la Coltău și până în Baia Mare, coboară în zona Pieței, iar de acolo ar dori, dacă noi am găsi o soluție legală, să circule rapid cu troleibuzul până la Colegiul Tehnic „Transilvania”.

Oricât am încerca să găsim o variantă legală, ei nefiind cetățeni ai municipiului Baia Mare, nu pot să beneficieze de o anume facilitate din partea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare. Le-am comunicat acest lucru, dar adresa venită de la Prefectură și Prefectura ne roagă insistent să găsim o soluție, am adus-o și la dvs. pentru informare.

Eu rămân la părerea că, din punct de vedere legal, ei nefiind cetățeni cu domiciliul în Baia Mare, nu pot să beneficieze de această facilitate.

Dl. președinte de ședință – Da, mulțumim.

**6.Referatul Arhitectului Șef nr. 30390/2016, privind solicitarea numiților Marina Rodica Aurica și Mihalca Ștefan de intrare în legalitate a 2 boxe de garaj construite fără autorizație de construcție pe str. Amurgului nr. 1.**

D-na arhitect șef, Izabella Morth - Cei doi domni au construit în anul 95 două boxe de garaj, pe domeniul privat al municipiului Baia Mare două boxe de garaj fără autorizație de construire. În momentul de față solicită intrarea în legalitate a celor două boxe, ele nefiind într-o baterie de garaje, fiind alipite bateriei, aproape de o locuință colectivă, bloc.

Am dat două Certificate de urbanism nefavorabile pentru intrarea în legalitate, deoarece avem o Hotărâre de Consiliu din 2002 prin care nu se mai autorizează boxe de garaj pe domeniul privat al municipiului Baia Mare.

Dânșii au făcut această Informare către dvs. ca să vă informeze că ei totuși doresc această intrare în legalitate. Aceasta este Informarea. O să vă rog să spuneți dacă ne asumăm sau nu.

DI. președinte de ședință – Nu ne putem asuma. Ne trebuie un proiect de hotărâre.

D-na arhitect șef, Izabella Morth - Se poate face o derogare de la acel HCL din 2002.

DI. președinte de ședință – Putem veni cu un proiect de hotărâre. Nu aș vrea să mă exprim în numele colegilor, dar aici cred că legalitatea trebuie apreciată în primul rând de executiv, care să vină cu un proiect pe care îl vom vota atât din punct de vedere al legalității, cât și al oportunității.

D-na consilier Smical - Aș sugera să se respecte legea și să nu creem astfel de precedente. Vă rog să aplicați prevederile legale și să demolați acele boxe dacă nu corespund legii. Nu avem ce negocia. Unora le dăm posibilitatea să facă sub geamul vecinilor, alții... Nu. Trebuie să analizați bine situația și să respectați prevederile legale.

D-na arhitect șef, Izabella Morth - Instituția, prin Direcția de Urbanism, a emis două Certificate de urbanism nefavorabile.

D-na consilier Smical - În consecință, demolați garajele. Punct.

DI. consilier Pop Ștefan – Dispoziția primarului și demolare. Și gata.

## **7. Informarea Direcției Generale Dezvoltare Publică cu privire la extinderea adăpostului de câini.**

### **Comisia III - Demararea procedurilor legale pentru extindere**

DI. președinte de ședință - Așteptăm o Informare din partea d-lui director Barbul.

DI. director Barbul – Am făcut o Informare detaliată a comisiei care se ocupă de această problemă. Dacă vreți pe scurt pot să reiau. Există o mică documentație referitoare la extinderea Adăpostului cu un număr de 108 padocuri, care presupune aducerea, fiindcă terenul care a fost achiziționat este la o cotă inferioară actualului, a actualei platforme a adăpostului, se propune aducerea la același nivel, betonarea zonei respective și amenajarea unor zone, cuști, cum spuneam, 108 padocuri, pe o structură metalică. Costurile, dacă le-am face cu o firmă, printr-o licitație, ar fi destul de mari, undeva la 130-140 de mii de euro. Acum, în varianta în care realizăm această extindere, prin eforturi proprii, în sensul că partea de amenajări, de terasamente, partea de betonare ar putea s-o facă firma care a câștigat licitația pentru amenajarea drumurilor. Dacă partea de amenajare cuști ar face-o colegii de la SPAU, lucrurile, sigur, că ar costa mult mai puțin. Rămâne de văzut ce decizie se ia, în ceea ce privește aceste amenajări și, în funcție de asta, cuprindem sau nu, pe lista de investiții, pentru anul 2017.

DI. președinte de ședință – Bun. Discuții?

DI. consilier Ardelean – Aș avea eu o întrebare.

DI. președinte de ședință – Da, vă rugăm.

DI. consilier Ardelean – Au fost discuții, aici, legat de niște estimări de costuri. Inițial, 100.000, apoi am înțeles să s-a ajuns la 40.000, acum văd că suntem iarăși la 120.000, estimarea. Nu știu, acum, cum putem să știm cam cât ar costa să...

DI. director Barbul – Costurile sunt cele pe care vi le-am prezentat, este un proiect făcut de către cineva autorizat. Care a luat, ca și la orice proiect, prețurile de pe piață. Sigur că, în urma unei licitații, ele pot să coboare. Dar, dacă ținem cont de prețurile de pe piață, costurile sunt cele pe care vi le-am menționat mai înainte. Cu mențiunea că, în această variantă, se propune amenajarea a 108 padocuri. În varianta inițială, erau doar vreo 73, mi se pare.

D-na consilier Băzărea - Dar care este suprafața pe care se va amenaja această extindere?

DI. director Barbul – 66 pe 35 de metri. 66 de metri lungime și 35 metri lățime. Între actualul adăpost și terasamentul de cale ferată. Este o suprafață aproximativ dreptunghiulară.

DI. viceprimar Rob - Dacă îmi permiteți.

DI. director Barbul – Sunt 2.350 mp de amenajare.

DI. președinte de ședință: DI. primar?

DI. viceprimar Rob: Deci, varianta de deviz este rulată de către o persoană autorizată, pe un program autorizat pentru deviz, care cuprinde faze de manoperă, de materiale, utilaj, cote și așa mai departe. Deci, cam acestea sunt estimate, dacă s-ar supune licitației. Acolo sunt o serie de faze, așa cum s-a discutat, care le putem face cu diverși, chiar și la săpături, dacă luăm persoane care au asistență sau, mă rog, care au ajutoare sociale și așa mai departe. Deci sunt o serie de faze, din acel deviz pe care îl aveți și d-voastră, pe care le putem face și prin alte proceduri. De asemenea, au fost discuții, că sunt iubitori de animale, și persoane fizice, și persoane juridice care sunt dispuse să realizeze o serie de faze din aceste documentații. Ideea este că, până la fundamentarea bugetului pentru anul 2017, fiecare dintre noi să vedem, din acele articole sau din acele faze de lucru, care se pot face, fie într-un mod gratuit, fie cu diverse facilități, și să estimăm o sumă care s-o prindem în bugetul pentru 2017, pentru finalizarea acestei acțiuni. Acesta este stadiul acestei documentații, respectiv o informare primară în fața d-voastră, vizavi de fazele de lucru, la acest adăpost. Că vor fi nr. de cuști mai mici, sau că suprafață mai mică, orice variantă, orice propunere este binevenită. Totul este în funcție de propuneri, să venim după aceea, cu un proiect de hotărâre prin care să-l supunem atenției d-voastre, și aprobării, pentru a putea bugeta suma respectivă, pe 2017. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință - Mulțumim și noi.

D-na consilier Băzărea – Aș vrea să fac și eu o mențiune aici.

DI. președinte de ședință – Vă ascultăm.

D-na consilier Băzărea – Eu aș propune, deci discuțiile acestea, într-adevăr, cu sponsori, care să sprijine această acțiune, au fost. Totul a rămas la nota de discuții, n-a venit nimeni, concret, să spună „Uite, sprijin cu suma X.” Propunerea mea este, dacă putem găsi sumele, să încercăm să

găsim, pentru anul viitor, să bugetăm această lucrare, s-o începem, sau să facem etapizat, pentru că, în momentul în care se va vedea că primăria încearcă să facă ceva, și facem ceva concret, s-ar putea să apară și sponsorii, donatorii. Pentru că, dacă noi nu facem nimic și nu inițiem nimic, nu va veni nimeni.

Dl. președinte de ședință – Bun. Mulțumim.

**8.Referatul Direcției economice- Serviciul Finanțări Locale privind adresa Asociației Artiștilor Plastici „Alexandru Șainelic” Maramureș înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 40859/2016 prin care solicită aprobare pentru eliberarea sălii expoziționale „Galeria Oliver Thurmann” din Piața Libertății.**

#### **Comisia III - Identificarea unui alt spațiu și menținerea actualului**

Dl. președinte de ședință – Punctul nr. 8, **Referatul Direcției economice- Serviciul Finanțări Locale privind adresa Asociației Artiștilor Plastici „Alexandru Șainelic” Maramureș, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 40859/2016 prin care solicită aprobare pentru eliberarea sălii expoziționale „Galeria Oliver Thurmann” din Piața Libertății.** Comisia III a dat o recomandare, privind identificarea unui alt spațiu și menținerea actualului, spațiu, probabil, cu aceeași destinație. Este vorba de colecția Vida Gheza. Discuții?

**9.Raportul Comisiei speciale de analiză și verificare a achiziției publice de servicii muzicale și divertisment, servicii de prezentare spectacole, servicii de scenotehnică și activități suport pentru interpretarea artistică la scenă, pentru organizarea evenimentului cultural „Festivalul Castanelor” care a avut loc în Baia Mare, în perioada 23-25 septembrie 2016.**

#### **Comisia III - S-a luat act**

Dl. președinte de ședință – Punctul nr. 9, **Raportul Comisiei speciale de analiză și verificare a achiziției publice de servicii muzicale și divertisment, servicii de prezentare spectacole, servicii de scenotehnică și activități suport pentru interpretarea artistică la scenă, pentru organizarea evenimentului cultural „Festivalul Castanelor” care a avut loc în Baia Mare, în perioada 23-25 septembrie 2016.** Discuții?

D-na consilier Smical – Vă invităm să ne prezentați acest raport, pe scurt.

Dl. președinte de ședință – Dar cred că l-ați primit cu toții. Dacă aveți întrebări, pe marginea lui, vă ascult și vă răspund cu drag. Este, până la urmă, nu este nimic extraordinar în acel raport, am făcut niște recomandări, într-adevăr, care sunt mai mult de oportunitate, decât de legalitate, am încercat să dăm o turnură și să ajutăm cumva la procedurile ulterioare, care vor fi efectuate, cu același specific, și cam atât s-a limitat acest raport. Într-adevăr, am recomandat ca, în cazul în care se vor dovedi acele, mă rog, ca să zic așa, sesizări cu privire la declarațiile pe propria răspundere, trebuie să eliminăm orice situație, sau suspiciune, sau netransparență, și executivul să ia măsurile care se impun, pentru eliminarea acestora.

Dl. Dobocan Romeo: Păi, de o lună nu ați stabilit dacă a fost fals sau nu a fost fals în declarație?

Dl. președinte de ședință – Eu, cel puțin, nu am văzut, la acel moment, în care am întocmit raportul, fiindcă că a fost termenul foarte strâns, nu era nimic determinat. Dacă, între timp s-a întâmplat ceva, poate ne spune dl. primar.

Dl. Dobocan Romeo - Care este răspunsul ANAF-ului? Faceți public raportul, dați-l presei.

Dl. viceprimar Rob - S-a făcut o adresă la ANAF, atunci după cele solicitate. Îl rog pe dl. director Mircea Niculae, să ne spună, să interpreteze răspunsul care-l avem și care sunt pașii.

Dl. director Mircea Niculae - ANAF-ul a dat o adresă că, la data de 7 septembrie 2016, la momentul în care s-a făcut declarația pe proprie răspundere, la Serviciul Achiziții, existau datoriile. Ieri am fost la ANAF și am solicitat, am făcut adresă scrisă, am discutat cu directorii de acolo, cu dl. Chilat și cu dl. Conț, și ne va comunica Fișa sintetică a tuturor obligațiilor fiscale, ca să întregescă răspunsul pe care l-a făcut ANAF, pentru că nu rezultă dacă sunt curente sau restante. Că pot fi și datoriile curente, în curs de plată. În funcție de răspunsul la solicitarea noastră, vom propune comisiei sau, după caz, mă rog, Consiliului Local, fazele următoare. Mă refer la faptul că, în situația în care s-a făcut o declarație falsă, competența revine organelor de cercetare penală.

Dl. președinte de ședință - Bun. Dar nu este clar acel răspuns, nu aveți un răspuns clar?

Dl. director Mircea Niculae - Răspunsul sună așa cum v-am spus „la data de 7, existau următoarele obligații”. Așa. Și ca să ne elucidăm dacă erau curente, din punctul meu de vedere, cam știu ce fel de obligații erau, dar trebuie să ne comunice ANAF-ul, și ne-au comunicat că pe mâine vom și primi răspunsul.

Dl. președinte de ședință - Obligațiile pot fi scadente sau nescadente. Dacă erau scadente la acea dată, înseamnă că trebuiau aprobate până la acea dată.

Dl. director Mircea Niculae - Corect, dl. Dacă fișa fiscală ne va lămuri.

Dl. președinte de ședință - Dl. Gligan, vă ascult.

Dl. consilier Gligan - Având în vedere că d-voastră ați lucrat, am înțeles că, pe la Garda Financiară, aș dori să vă spun că, atunci când apar pe siteul ANAF-ului, așa cum am primit noi acea înștiințare, apar penalități, penalitățile se aplică abia după 3 luni. Deci, dacă timp de 3 luni nu-ți plătești datoriile, deci în consecință o faci, pe datorii, asta pentru cultura d-voastră generală, o parte din datorii erau restante. Iar logic atunci, erau și cele curente.

Dl. director Mircea Niculae - Datoriile...

Dl. consilier Gligan - Poate așa învățați și d-voastră.

Dl. director Mircea Niculae - S-a modificat Codul de procedură fiscală, în baza căroră, din 2014, eu am lucrat până în 2013, dar ca să nu avem niciun fel de dubii, vom primi fișa sintetică, eu am un răspuns pentru mine, dar nu pot să-l formulez aici. După ce primim fișa sintetică, vă vom prezenta exact situația.

Dl. consilier Gligan - Numai după 3 luni se aplică, nu se aplică când sunt mai mult de 3 luni.

Dl. director Mircea Niculae - Depinde de, depinde de facilități, dacă sunt majorări, restante, și așa mai departe. Primim fișa sintetică, mi s-a promis de către cei doi directori, că o vom primi-o.

Dl. președinte de ședință - Când ați primit răspunsul? Răspunsul când s-a primit?

Dl. director Mircea Niculae - Răspunsul s-a primit, eu am primit joi, vineri am fost liber, mi l-a transmis dl. primar. Vineri am fost în concediu. Ieri am fost la Finanțe și am și făcut adresa, și a și plecat ieri.

Dl. președinte de ședință – Vă ascultăm, dl. primar.

Dl. viceprimar Rob – Vreau să se înțeleagă foarte clar, nu este vorba de o tergiversare. S-a solicitat o lămurire din partea ANAF-ului și punct. Oricum, dacă problema este de natură și se prezintă suspiciuni, în continuare, vom sesiza organele abilitate, inclusiv pe toate adresele și toată formularistica pe care am acumulat-o, în acest sens. De aceea, ne trebuie aceste piese la dosar, deoarece în momentul când facem adresa către instanță, sau către Parchet, noi trebuie să avem dosarul complet. Vă mulțumesc.

#### **10. Solicitări ale Grupului de consilieri PSD:**

- **Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare, sub nr. 42098/22.11.2016, privind trecere de pietoni în zona Parcului Central.**
- **Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare, sub nr. 42116/22.11.2016, privind pavajul montat în Parcul Central.**
- **Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare, sub nr.42767/28.11./2016, privind mașini abandonate.**
- **Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare, sub nr. 42768/28.11.2016, privind solicitările cetățenilor de pe str.Arieșului.**

Dl. președinte de ședință: Și noi vă mulțumim. 10, punctul 10: solicitări ale grupului de consilieri PSD. Îi dăm cuvântul d-nei Smical.

D-na consilier Smical: Mulțumesc. În urma discuțiilor avute cu cetățenii Municipiului Baia Mare, și a deplasărilor în teren, am constatat o serie de situații, pe care Primăria Municipiului Baia Mare ar trebui să le rezolve. Le voi lua așa cum sunt ele prezentate, în borderou. În primul rând, în zona din apropierea sediului SRI, există o intersecție, o intersecție a Aleii, o intersecție formată din Aleea care vine dinspre Parcul central și Bulevardul Republicii, acolo există un aflux destul de mare de pietoni, în special format din copii, care sunt expuși pericolului de accidentare. Mai mulți cetățeni din zonă ne-au semnalat faptul că au fost martori la posibile astfel de accidente. Nu au avut loc, însă acei copii pe care i-au văzut, erau expuși riscului de accidentare. Drept urmare, vă rugăm să interveniți pentru a face un marcaj pietonal, în zona respectivă, pentru a semnaliza zona, astfel încât să se asigure trecerea în siguranță a pietonilor. Al doilea punct...

Dl. director Barbul: Pot să vă răspund?

D-na consilier Smical: Da, vă rog.

Dl. director Barbul: Am discutat, în Comisia de circulație, acest lucru. Poliția este total împotriva, și cred că are și dreptate. La aproximativ 70-80 de metri, este o trecere de pietoni, care asigură fluxul pietonal, care coboară din cartierul Vasile Alecsandri, către Strada Vasile Alecsandri, respectiv către Bulevardul Republicii. Acum, dacă d-voastră înființați treceri de pietoni la orice deschidere, orice acces, nu cred că este foarte bine. Vreau să vă informez că orice indicator rutier care se montează în oraș, sau trecere de pietoni sau orice reglementează circulația în oraș, trebuie să aivă avizul Poliției Rutiere a Municipiului Baia Mare. Și noi, în momentul de față, nu avem acest aviz. Eu cred că acei copii, cum spuneți d-voastră, care traversează, vin totuși de pe strada Vasile Alecsandri, pot să traverseze foarte bine pe acolo. Vizavi de Parcul Central este un bloc, acum, câți copii pot să iasă din acel bloc? Merg 50 de metri și se întorc.

D-na consilier Smical: Vorbim de, nu știu la cine vă referiți d-voastră, dar atâta timp cât este o alee ce vine din Parcul Central, și intră în Bulevardul Republicii, acolo trebuie...

DI. director Barbul: Da, și pot să mergă la trecerea de pietoni, de la intersecția de la sensul giratoriu. Nu e acolo problema.

D-na consilier Smical: E mai mult de 70 de metri. E o distanță mai mare, nu sunt 70 de metri acolo. Vă rog să reanalizați situația și să faceți această propunere, să solicitați un aviz Poliției Rutiere, pentru a face acel marcaj de pietoni. Altfel, vă veți asuma eventualele accidente care vor avea loc. Noi v-am informat, v-am solicitat, și d-voastră rămâne să decideți. Cu asumarea consecințelor.

DI. viceprimar Rob: Dacă îmi permiteți, dl. președinte.

DI. președitne de ședință: Da, sigur.

DI. viceprimar Rob: În primul rând, aș propune să luăm în ordine, care le avem în borderou, aceste probleme. Mă așteptam să discutăm subiectul privind mașinile abandonate. Dacă tot am început cu ultimul punct, vreau să vă spun că, în cursul acestei săptămâni...

D-na consilier Smical: Cu tot respectul, dl. primar...

DI. viceprimar Rob: Îmi cer scuze, am eu alt format, atunci. Îmi cer scuze. Bun. De ce am eu alt format? O să verificăm după ședință. Am avut onoarea să avem în mijlocul municipiului Baia Mare o comisie numeroasă, respectiv CMP-ul, Comisia de Monitorizare a Programului POR, aceștia și-au exprimat dorința să viziteze proiectele, sau, mă rog, realizările în cadrul proiectului Piața Cetății, și Parcul Central. Și pun în discuție acest subiect, pentru că am discutat aceste aspecte, vizitând Parcul Central, a fost o delegație de vreo 40 de specialiști, au apreciat pozitiv, chiar extrem de pozitiv, ambele proiecte, și am discutat puțin și aspectul privind accesul pe această zonă, spre parc. Chiar s-a pus în discuție intrarea cu mijloace auto, pentru că este linie dublă continuă, nu se poate vira dacă vi dinspre Peco, dinspre Peco, mă rog. Sau zic, dinspre zona Unității Militare, dacă vi spre parc, nu poți vira la stânga că este linie dublă continuă. Deci, urmează comisia să se pronunțe din nou, a mai fost această problemă în atenție, este corect să avem o trecere de pietoni, este corect să putem intra și direct cu mașina, deci nu ne costă să facem încă 100 de metri, sensul giratoriu, dar să vedem care sunt criteriile de siguranță. Probabil că a cântărit foarte mult și aspectul că este sediul SRI, în zonă. Sunt chestiuni de monitorizare, de câte sunt toate. Să vedem. Solicităm din nou, dacă avem câștig de cauză, ne vom susține acest punct de vedere. Mulțumesc.

D-na consilier Smical: Vă mulțumesc și eu. Un al doilea punct, tot așa, legat de Parcul Central, am primit sesizări de la cetățenii de acolo, că pavajul montat de către firma, nu știu exact care este firma care a montat pavajul. Pavajul este de proastă calitate, în multe locuri fiind scos în relief, acest lucru constituind, poate, un risc pentru copiii care se joacă acolo, care aleargă, conducând la posibile accidente. Drept urmare, v-aș ruga să cereți firmei care a montat acel pavaj, să facă reparațiile necesare, pe cheltuiala proprie, întrucât această lucrare se afla în garanție.

DI. viceprimar Rob: Vreau să spun că aceste puncte de vedere sau solicitări le-am primit în cursul zilei de ieri. Într-adevăr, proiectul sau realizările în cadrul proiectului se află sub garanție, și acestea vor fi reasezate și amenajate, de către firma care răspunde de aceste lucrări, până la recepția finală. E în regulă.

DI. președinte de ședință: Da, d-na Nora.

D-na director Gheție: Deci, chiar în jurul datei de 20, s-au făcut asemenea reparații, este adevărat că uneori se mișcă, că sunt puse pe pat de nisip. Și tot la 2, 3 luni, se intervine, noi monitorizăm, și se repară. A trecut un an. Timp de 5 ani, această firmă are obligația, orice neajunsuri sunt, și răspund, de fiecare dată, la solicitările care...

Dl. consilier Gligan: Este o firmă foarte serioasă.

D-na consilier Smical: Vă mulțumesc foarte mult. Nu ar fi cazul să intervenim ca să tot reparăm, ar trebui să fie o lucrare de durată. Și să nu trebuiască, din 2 în 2 luni, 5 ani. Ce facem după 5 ani, după ce se degradează, sau pierdem garanția?

D-na director Gheție: Deci, pavajul este de bună calitate, și este pus pe pat de nisip. Până se așează, oricine știe, care are pavaj pe nisip, că durează o perioadă până se stabilizează.

Dl. consilier Gligan: În special, la primul cutremur mai... se stabilizează.

D-na director Gheție: Nu este de masă, este întâmplător...

Dl. președinte de ședință: Da, mulțumim. Mai departe.

D-na consilier Smical: Îi mulțumesc d-nei director. Mulțumesc, dl. primar. Punctul 3 se referă la situați parcărilor, care sunt extrem de aglomerate. Știm cu toții că, cu mare greutate, găsim un loc de parcare. Drept urmare, am solicitat inventarierea mașinilor abandonate sau mașinilor fără stăpân, care sunt, de ani buni, în parcările Municipiului Baia Mare. Acestea trebuie ridicate de Poliția Locală, și duse la centrele de colectare. Bineînțeles, urmare a tuturor procedurilor, până în acest punct. Deci, știm foarte bine, există o bază legislativă, vorbim de Legea 421, din 2002, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân, sau abandonate pe terenuri, aparținând domeniului public sau privat al statului, ori al unităților administrativ-teritoriale. Urmare a celor prezentate anterior, vă rog să luați act de prevederile acestui act normativ, și să acționați în consecință, astfel încât parcările publice să fie eliberate de aceste tipuri de mașini. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: D-le primar?

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc, dl. președinte. Doresc să vă aduc la cunoștință că s-au demarat astfel de acțiuni, în urmă cu circa 3 luni de zile. Se află în faza de desfășurare, dar pentru o informare mai amplă, am să-l rog pe dl. director Perian Gheorghe, directorul Poliției Locale, să ne facă o informare scurtă, informare vizavi de numărul de mașini care sunt la această oră, în monitorizare, sunt confiscate, și așa mai departe.

Dl. președinte de ședință: Vă ascultăm, dl. director.

Dl. director Perian: Bună ziua. Mulțumesc pentru posibilitatea de a prezenta o analiză scurtă, în ceea ce privește activitatea de identificare, ridicare a acestor mașini, și așa vrea să vă spun că, în acest an, până la data de 30.10.2016, totalul de vehicule posibil abandonate sau fără stăpân, luate în evidență, conform Legii 421/2002, se ridică la 105, din care autovehicule posibil abandonate – 81, și autovehicule posibil fără stăpân – 24. Vreau să vă spun că și activitatea de identificare a eventualilor proprietari, este foarte dificilă, deoarece multe dintre aceste autovehicule abandonate pe domeniul public, nu mai au plăcuțe de înmatriculare. Și atunci, trebuie să discutăm cu cetățenii care locuiesc în zonă, prin diverse modalități, să ajungem la proprietarii acestora. Autovehicule ridicate, declarate fără stăpân, sau abandonate și trecute în proprietatea Municipiului Baia Mare, prin Dispoziția Primarului – 10 autoturisme, 7 autovehicule abandonate + 3 autovehicule fără stăpân, autovehicule fără stăpân, care sunt depozitate la

Serviciul Public Ambient Urban, până la data clarificării acestora, clarificării situației acestora, în conformitate cu dispozițiile legale. Autovehiculele ridicate, mutate de proprietari, în urma somațiilor de afișare, s-au trimis de la domiciliul acestora – 77. Sunt în situația, în curs de soluționare, un număr de 18 autovehicule, care urmează să fie ridicate. Dar ne mai confruntăm cu o problemă, aici. Direcția Poliția Locală nu dispune de un autovehicul, autospecială, care să ridice aceste mașini, de pe domeniul public. Și atunci, încercăm să găsim diverse soluții, și pentru această problemă. Din păcate, ca să poți, ca o mașină să fie declarată abandonată, trebuie să existe o persoană care să declare că acea mașină nu a fost mutată de pe domeniul public sau, de cel puțin un an de zile. Și datorită acestui fapt, ne confruntăm cu aceste probleme. Sunt mașini care sunt lăsate 3, 4 luni nemișcate acolo, dar nu se încadrează în termenul de 1 an de zile.

Dl. consilier Gligan: Dl. Perian, este suficient dacă o persoană declară că nu a fost mutată? Că așa vrea să declar, mașina asta, de acolo nu a fost mutată de un an de zile, de pe domeniul public.

D-na consilier Smical: Conform legii, d-voastră puteți constata care sunt mașinile abandonate, nu scrie cine trebuie să facă sesizare pentru acest lucru.

Dl. director Perian: Nu. Deci noi, în programul de patrulare, colegii mei din cadrul Biroului Siguranță Rutieră, au în vedere și aceste aspecte, cu privire la mașinile abandonate pe domeniul public.

D-na consilier Smical: Vă invit să patrulați pe drumul cuprins între Bogdan Vodă, să spunem, prin spatele Bulevardului Traian, și până la Penny Market, veți constata că sunt 4 mașini abandonate. Și aceste mașini se află acolo de 3 sau 4 ani. Este doar un exemplu.

Dl. director Perian: Vom verifica cele prezentate de d-voastră, și dacă se confirmă, atunci vom lua măsurile impuse de lege.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim.

D-na consilier Smical: Legat de acest subiect, dacă tot am discutat, v-aș propune să faceți demersurile necesare pentru achiziționarea unei mașini, unei mașini pentru tractarea acestor vehicule scoase din uz.

Dl. director Perian: Da. Vom face și o asemenea solicitare, pentru includerea la investiții, pentru exercițiul financiar bugetar, de anul viitor, a unei asemenea autospeciale.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim. La ultimul, vă ascultăm. Mai aveți. Da?

D-na consilier Smical: Avem un ultim punct, și poate cel mai important, urmarea discuțiilor cu cetățenii de pe strada Arieșului, am luat act de problemele pe care aceștia le întâmpină, în special probleme referitoare la infrastructura din zonă. Aceste probleme au fost revendicate și susținute de peste 250 de persoane, și fac referire la următoarele aspecte: necesitatea includerii pe lista de priorități a municipiului Baia Mare, a unor investiții cu privire la construirea unui parc de joacă, pentru copii. Acei copii se joacă printre mașini. Este o cerință cu maximă prioritate. Punctul 2: construirea unui teren de sport multifuncțional, pentru copii. Este și aceasta o cerință de maximă prioritate; punctul 3: amenajare locuri de parcare, pentru autoturisme, prezența obligatorie a patrului de Poliție Locală, de cel puțin 2 ori pe zi, pentru că este o zonă în care există un risc de infracționalitate, un risc de agresare, un risc în care se pot întâmpla anumite evenimente nedorite, în urma cărora, cetățenii ar avea de suferit. Deci, această patrulare este absolut necesară. Un alt punct solicitat de către aceștia, îl reprezintă: solicitarea remedierii de către Vital, a rețelei de canalizare care, din cauze constructive, inundă subsolurile blocurilor, conducând la deteriorarea acestora și la crearea focarelor de infecție, în zonă. Este o solicitare pe care locuitorii de acolo, o

consideră absolut necesară. Și solicită, Primăriei Baia Mare, intervenția de urgență. De asemenea, ei au cerut construirea unei alei de acces, asfaltată, înspre strada Mihai Eminescu. Vă rugăm să luați act de aceste solicitări și să dați curs ca, în cel mai scurt timp, revendicările locuitorilor să fie îndeplinite. Vă mulțumesc.

Dl. director Barbul: Haideți să vă răspund, pe rând.

Dl. președinte de ședință: Vă ascultăm, dl. director.

Dl. director Barbul: Trebuie să țineți cont de faptul că, din păcate, de jur împrejurul aceluși cvartal de blocuri, sunt terenuri private. Am avut, în proiectul de reabilitare al zonelor verzi, în cartierul Vasile Alecsandri, proiect european, am avut prevăzut un loc de joacă, exact acolo. Cetățenii care locuiesc în zona respectivă, s-au opus amenajării aceluși loc de joacă, pe considerentul că seara, noaptea vin tineri, adolescenți, bețivi, boschetari, și produc disconfort. Ei ne-au dat o adresă în care au spus „Nu dorim loc de joacă aici.” Și noi am renunțat la un proiect european, am renunțat la amenajarea aceluși loc de joacă. Am amenajat parcurile pe care le-ați văzut, dacă ați fost acolo, și aleile, în interiorul terenului, domeniu public. Absolut tot ce am putut să scoatem din domeniul public, a fost amenajat. Nu se poate amenaja un acces înspre strada Mihai Eminescu, pentru că este teren privat. Nu putem să amenajăm un teren de sport, cum ați spus, multifuncțional, pentru că nu avem unde să-l amplasăm. Referitor la sistemul de canalizare, el este unul funcțional, mai mult, săptămâna trecută au fost cei de la Vital, i-am trimis pe cei de la Vital să curețe atât canalizarea menajeră, respectiv racordurile de la cămin înspre blocuri, cât și canalizarea pluvială. A fost curățată, este funcțională, nu se pune problema să fie vreun defect, ne-au confirmat cei de la Vital acest lucru, printr-o adresă scrisă. Ne preocupă zona respectivă, dar trebuie să țineți cont de niște îngrijiri pe care le avem, în realizarea unor dorințe ale cetățenilor.

D-na consilier Smical: Vă mulțumesc, dl. director. Vă rog, față de cele solicitate anterior, să ne dați un răspuns în scris, la fiecare punct.

Dl. viceprimar Rob: Dacă îmi permiteți, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Vă ascult.

Dl. viceprimar Rob: După ședința extraordinară de data trecută, am avut o discuție cu 5 dintre reprezentanții cetățenilor din zona Arieșului, 5 lideri, așa putea spune, o discuție care s-a purtat în birou la primărie, în afara mediului electoral, sau altor variante. Deci, discuția a fost una civilizată, fiecare dintre domniile lor și-a exprimat punctul de vedere, am ajuns la concluzia că noi, practic, nu am avut o discuție sau o corespondență directă, până la acea dată. Au fost direct interpuși, care le-au reprezentat interesele într-o manieră mai mult sau mai puțin discutabilă. Dâșșii și-au prezentat punctele de vedere, am ajuns cu dâșșii la concluzia că își vor exprima, în scris, doleanțele, parte dintre ele se regăsesc și în ceea ce ați prezentat d-voastră, d-na consilier. Le vom pune în aplicare, vom merge la fața locului, și vom vedea, la modul concret, unde și cum se poate face ceea ce se solicită, acum fiind și zonă de iarnă, sau așteptăm, de mâine, și zăpada, cu alte cuvinte, în această iarnă poate nu vom reuși, dar din discuțiile și cu acceptul domniilor lor, la primăvară, vom proceda la aceste elemente. Deci, cu alte cuvinte, aceste acțiuni au fost inițiate, și ne vom ține de ele, până la capăt.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc.

D-na consilier Smical: Vă mulțumesc, dl. primar.

Dl. președinte de ședință: Avem un număr de 4 înscriși la interpelare. Dl. Talpoș?

Dl. consilier Talpoș: Mulțumesc, dl. președinte. Dragi colegi, d-le primar, am și eu o solicitare făcută verbal, joia trecută, după ședința extraordinară. La un interval suficient de timp, m-am prezentat din nou la primărie, am venit cu o solicitare la departamentul elaborare proiecte, prin care îi ceream să îmi adreseze pe mail, proiectul de hotărâre, acela atât de mult discutat de către noi, proiectul nr. 6. Mi s-a comunicat că nu mi se poate da decât cu aprobarea șefilor. Vreau să știu care sunt șefii departamentului elaborare proiecte, dacă nu noi, Consiliul Local? Nici astăzi, nu am acest proiect pe mail, deși mi se pare normal ca toate proiectele care au fost modificate în ședințe, să avem, până într-un interval, să zicem maxim 48 de ore, cum primim, cu 5 zile înainte, proiectele de hotărâre, să le primim și după, cele modificate, ca să le avem și noi, Consiliul Local, pe mail. Nu am înțeles care a fost acest răspuns, dar pe mine, cel puțin, m-a deranjat enorm de mult să mi se spună că trebuie să întrebe șefii. Cred că departamentul se află în subordinea Consiliului Local, și, fără să fiu arongat, cred că sunt unul dintre șefi. Mulțumesc.

Dl. viceprimar Rob: Dacă îmi permiteți, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Vă ascultăm, dl.

Dl. viceprimar Rob: Nu știu despre ce solicitare este vorba, aflu în premieră. Și, în altă ordine de idei, dacă apar disfuncționalități, nu știu despre ce e vorba, se poate verifica, v-am exprimat rugămintea și v-am spus faptul că vă stau la dispoziție în a discuta sau în a pune, a fluidiza treburile. Nu am cunoștință, probabil că, dacă aș fi fost informat în timp util, se putea lămurii acest aspect. Rugămintea, când apar sincope de genul acesta, să fim informați. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Da. Mulțumim.

Dl. consilier Talpoș: Dar dl. președinte, ideea este în felul următor. Mi se pare absolut normal ca, la finalul unei ședințe de Consiliu Local, v-am zis, în termen de maxim 48 de ore, să ni se comunice, tot în format electronic, proiectele modificate. Așa cum este logic, cum le primim înainte, pentru dezbatere, de ce nu le putem primi, în format, n-am cerut în format scris, ca să nu distrugem pădurile, să fim și ecologiști, alături de colegile noastre de la Partidul Ecologist, să le primim în format electronic, acest lucru. Este absolut logic. La Consiliul Județean, se dă o mapă, la următoarea ședință, cu proiectele aprobate. Noi am cerut doar electronic. Și mai ales, pentru faptul că acel proiect de hotărâre, în forma finală, vreau să vă spun, și solicit pe această cale, colegilor care au votat pentru, să văd câți dintre voi puteți să-mi spuneți, în format de maxim 50%, cuvânt cu cuvânt, nici voi nu știți ce ați votat. Pe faptul dacă vă cer, să faceți, acum, unul dintre voi ce ați votat, nu cred că este careva dintre voi în stare să îmi spună măcar jumate din cuvintele care au fost în acel proiect. Mi se pare absolut absurd să nu avem aceste proiecte, să le citim. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: D-na secretar, 3 cuvinte.

D-na secretar: Dacă îmi permiteți, că trebuie să lămurim. Proiectele de hotărâre se comunică consilierilor pentru a fi supuse aprobării. După aprobare, niciodată nu s-au comunicat proiectele de hotărâri, ci, în momentul în care s-au comunicat hotărârile la prefectură și primarului, exact cum spune legea, au fost încărcate pe site. Chiar nu înțeleg de ce trebuia să comunicăm proiectul de hotărâre?

Dl. consilier Gligan: Nu cred că sunt încărcate pe site, de o lună.

Dl. președinte de ședință: E încărcat pe site.

Dl. consilier Gligan: Nu-s toate pe site.

D-na secretar: Ba da, sunt pe site. Vă rog să verificați.

Dl. consilier Grumaz: D-na secretar, rămâne procesul-verbal, apare în procesul-verbal care îl supuneți la vot la începutul ședinței. Nu apare?

D-na secretar: Ba da, apare și în procesul verbal, dar nu asta este problema. Amendamentul a fost adus în ședință. S-a notat...

Dl. consilier Gligan: Nu, nu. Asupra aceluși proiect, există tot felul de discuții.

D-na secretar: Dacă considerați că, ulterior aprobării, trebuie să vă comunicăm proiectele de hotărâre, vă rog să-mi spuneți. Nu e nicio problemă. Dar niciodată nu s-a practicat acest lucru. Nu înțeleg rostul, pentru că un proiect de hotărâre transformat într-o hotărâre...

Dl. consilier Gligan: E problema că, dacă un consilier local vrea să vadă proiectul de hotărâre, cum a fost transmis, are dreptul.

D-na secretar: Dar i s-a pus la dispoziție. Și dl. Brăgaru a venit și i s-a pus la dispoziție.

Dl. președinte de ședință: Mie mi s-a pus la dispoziție.

Dl. consilier Talpoș: D-na secretar, dacă intram în posesia acestui proiect, până astăzi, nu luam cuvântul. Mulțumesc.

D-na secretar: Dar dl. Talpoș, trebuia să îmi spuneți. Deci, numai un pic...

Dl. consilier Talpoș: Să înțeleg că d-voastră sunteți șefa?

Dl. președinte de ședință: Da.

D-na secretar: Da.

Dl. consilier Talpoș: Mulțumesc.

D-na secretar: Deci, numai un pic. Nu înțeleg cu proiectul de hotărâre. Deci, aici nu înțeleg. Dacă considerați că trebuie să vă comunicăm proiectele de hotărâri la care s-au adus amendamente, pe care nu s-au notat în timpul ședinței, spuneți-mi, că nu-i nicio problemă. Vi le comunicăm cu amendamente. Dar, tocmai de aceea, amendamentele aduse în plen, se citesc de 7 ori, se lămuresc exact, ca să fie trecute în hotărâre. Deci, chiar nu mă înțelegeți greșit. Și n-a fost cu rea intenție, dl. Talpoș, proiectele sunt publice. Exact cum vi le comunicăm, nu este niciun secret. Hotărârile sunt pe site.

Dl. președinte de ședință: Haideti să dau și eu o lămurire, aici.

D-na secretar: Îmi cer scuze dacă...

Dl. președinte de ședință: Problema de comunicare este legată de regulamentul Consiliului Local. Într-adevăr, nu prevede comunicarea proiectelor de hotărâre, ulterior, imediat, către consilieri, dar eu cred că ar trebui, în momentul în care un consilier vine și cere orice documente, și nu cred că, la d-na secretar v-ați adresat și nu v-a comunicat. Dacă a făcut asta, nu-i bine.

D-na secretar: Nu. Și dl. Brăgaru m-a sunat și am spus „Dorești să îți comunicăm pe asta? Că este deja pe site.” Și a spus „Nu, mulțumesc. Este pe site.”

Dl. președinte de ședință: Recomandarea este că, degeaba veți discuta cu funcționarii, într-adevăr este o problemă la nivelul primăriei, cu funcționarii, câteodată au rețineri.

D-na secretar: Nu este o problemă. Deci nu este o problemă, colegile mele nu au nicio vină. Mai întâi că aici...

Dl. consilier Gligan: Au sechele.

D-na secretar: Nu este adevărat. Posibil, la momentul la care d-voastră ați solicitat, hotărârea să nu fi fost finalizată, adică semnată de mine și de dl. președinte, și comunicată prefectului. Este posibil.

Dl. consilier Talpoș: D-na secretar, era ora 15:30, ziua de joi, era semnată, era tot tot făcut, pentru faptul că știu asta. Dar să mi se spună în față că trebuie să întrebe șefii, mi se pare absurd.

Dl. consilier Gligan: Șefii de pe Luceafărului, sau de aici?

D-na secretar: Nu-i adevărat. Îmi cer scuze dacă așa, și pe viitor...

Dl. președinte de ședință: Eu sunt convins că d-na secretar va studia această problemă. Și va da o soluție. O ascult pe d-na Smical. Nu v-ați înscris, dar vă acord cuvântul. Pe acest aspect.

D-na consilier Smical: Vă mulțumesc. Numai un pic, dacă puteți să nu mă mai conturbați. Pentru că discutăm probleme serioase și trebuie să fim serioși. Eu așa consider, de asta am venit aici să analizăm problemele cu seriozitate, nu să ne dăm în spectacol sau să facem bancuri tot timpul. Aș vrea să discut puțin referitor la acest aspect și să lămurim aici, cât suntem cu dl. primar, de față, să ne spuneți dacă noi, consilierii avem acces liber la documentația din primărie, dacă putem s-o consultăm. De exemplu, intru într-un birou și spun „Vă rog frumos să îmi dați documentația cu privire la gestionarea deșeurilor, vreau să mă uit, să mă edific cu privire la anumite aspecte.” Am pățit că mi s-a spus „Îmi pare rău, d-na Smical, nu putem să vă dăm, trebuie să vă faceți solicitare, pentru a studia documentația.” Nu mi se pare prea normal, ce se întâmplă. Mi s-ar părea normal să spună personalul de aici „Da, ocupați loc. Vă aduc documentația și o studiați în birou.” Bineînțeles, nu se poate scoate documentația, n-o duceți acasă, dar nu cu solicitări scrise și trecute pe la registratură, pentru că nu suntem persoane din afara acestui aparat. Vă mulțumesc.

Dl. director Niculae: Bună ziua. Avem o lege, Legea 544, privind accesul la informațiile publice, și procedăm în consecință. Avem și un, dacă studiați Legea 215, privitoare la raportul dintre Consiliul Local și aparatul de specialitate, nu există raporturi directe de subordonare. Deci, tot aparatul de specialitate, la vârf, se coordonează primarul. D-voastră sunteți organul legislativ. Deci, raporturi directe și foarte bine au procedat și fetele de la elaborare documente, pentru că nu au voie. Avem și o dispoziție de primar, mai veche, prin care se interzice să comunice documente din primărie. Respectând procedura legală, cu foarte mare plăcere. Și chiar că ar fi indicat să nu vă adresați direct, personalului de specialitate, personalului executiv, pentru că ei au fișa postului și sunt subordonați, pe linie ierarhică, până la primar.

D-na consilier Smical: Vă mulțumesc. Tocmai de aceea am intervenit acum, că este dl. primar de față, și aș dori un raport de coordonare, nu de subordonare. Nimeni nu se subordonează nimănui, atâta timp cât lucrăm în beneficiul cetățeanului, pentru că noi avem serviciul, toți, și venim, din timpul nostru, pentru a lucra exclusiv pentru cetățean. Ori nu putem să fim umiliți și să fim puși în situația să ne facem, în baza Legii 544, din 2001, că și eu știu despre această lege, numai că nu e cazul aici, pentru că lucrăm împreună, eu nu solicit informații de interes public, pentru mine, că

vreau eu să aflu ceva. Eu vreau să lucrez cu primăria, pentru cetățean. Vă rog să revizuiți acea dispoziție de primar, s-o anulați, dacă se poate, și să dați o nouă dispoziție, stimate d-le primar.

Dl. director Niculae: Din punctul meu de vedere, numai dacă se propun amendamente, se modifică legea, e punctul personal de vedere.

Dl. viceprimar Rob: Dacă îmi permiteți, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Vă ascultăm.

Dl. viceprimar Rob: Au fost și, din păcate, mai sunt o serie de scurgeri de informații, pe diverse căi, din Primăria Baia Mare. Le-am atras atenția tuturor că cei care fi prinși asupra faptelor, vor suporta consecințele. Dacă d-voastră vreți să studiați o documentație, se poate. Este altceva a scoate documente din Primăria Baia Mare fără aprobarea mea. Dacă d-voastră considerați, veniți la mine, îmi spuneți despre ce e vorba și vreau să văd ce documente ies. Pentru că știți prea bine, suntem în bătaia tunurilor, și toată lumea interpretează cum dorește. Noi, aici, încercăm să ne facem treaba cât mai bine, și vin alții care antamează fel de fel de suspiciuni și de vorbe rele la adresa noastră. Nu mi se pare corect, pentru că și noi reprezentăm municipiul Baia Mare. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Eu vă recomand, la nivel instituțional, ca toții colegii să avem legătură cu 2 persoane din primărie. Este vorba de dl. primar, cu care putem discuta personal, și cu secretarul municipiului, care este puntea de legătură între Consiliul Local și executiv. Nu trebuie să ne adresăm, repet, către executanți, către personalul de execuție, ci către, într-adevăr, către persoanele cu putere de decizie, și dacă se întâmplă să nu, atunci putem solicita măsurile adecvate.

Dl. consilier Talpoș: Dl. președinte, îmi cer scuze că intervin...

Dl. președinte de ședință: Eu v-am...

Dl. consilier Talpoș: Dacă persoanele de care ați zis d-voastră, le găseam în primărie, atunci, la ora aceea, credeți-mă, lor mă adresam. Dar nu le-am găsit. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Bun. Mulțumim și noi. Dl. Ardelean.

Dl. consilier Ardelean: Vă mulțumesc, dl. președinte. Am să atrag și eu atenția verbal, nu în scris, asupra unor aspecte. Am discutat cu cetățenii de pe strada Arinului, pentru aceasta, și din zona Piritei. Ne-au solicitat, dacă putem să le suplimentăm containere, pentru deșeuri. Zona Arinului, ca să o identificați, este zona Ferneziu, din drumul care duce spre Herja. Este un bloc de locuințe acolo, în zonă. Iar zona Craica, am înțeles că au fost 4 containere, și a rămas doar unul. Se plâneau oamenii din zonă, că nu mai au unde să arunce mizeria.

Dl. director Barbul: Dacă vreți, pot să vă dau un răspuns.

Dl. președinte de ședință: Vă ascultăm.

Dl. consilier Ardelean: Vă mulțumesc.

Dl. director Barbul: Pe Craica au fost 6 containere, la un moment dat. Și chiar la solicitarea lor, a unor dintre cei care locuiesc acolo, am redus la 3. Sunt acum 3 containere, ele se ridică în momentul în care sunt umplute. Practic, indiferent că punem 6, 8, 10 sau 1, când acel container

sau acele containere sunt pline, se duc de acolo. Nu este, cum să spun, un motiv de a plânge că nu au unde să-și arunce containerele. Cele 3 containere sunt amplasate în cele 2 extreme ale zonei Craica, respectiv la mijloc. Strada Arinului este o zonă de case, și ca în tot orașul, în zonele de case, colectarea se face la pubele, aflate în curtea cetățenilor. Nu se montează containere de 1,1 metri cubi, decât în zonele cu locuințe de tip bloc.

Dl. consilier Ardelean: Acolo este un bloc. Lângă bloc. Zona blocului.

D-na consilier Smical: Dl. președinte, îmi permiteți?

Dl. director Barbul: Pe Arinului nu cunoaștem niciun bloc.

Dl. consilier Ardelean: Este în capăt.

Dl. președinte de ședință: Da, d-na Smical.

D-na consilier Smical: Dacă îmi permiteți. Îi dau crezare colegului meu, dl. Radu Ardelean, și aș vrea să vă întreb, dl. director, dacă acea colectare se face selectiv, dacă ați amplasat cele 3 tipuri de containere obligatorii a fi amplasate, conform Legii 211 din 2011. Voi insista cu asta până când, în Baia Mare, se va respecta colectarea selectivă și oamenii, asta urma să fie punctul 5, dar n-am mai trecut, că deja umpleam lista cu solicitări, din partea PSD, oamenii se plâng că operatorul de salubritate, cel care le ridică deșeurile, își bate joc de colectarea selectivă. Oamenii se duc, pun în containere, unde găesc 3, unde găesc 2, că nu peste tot avem containere de culoare verde, pentru colectarea sticlei. Eu, care am sticlă și vreau să o depozitez selectiv, nu am unde să o arunc. Sunt nevoită să o arunc în containerul pentru deșeuri menajere, ceea ce contravine, în totalitate, legii, dl. director. Bun. Vă rog să îmi spuneți dacă, în acea zonă, aveți cele 3 tipuri de containere, pentru colectarea selectivă a deșeurilor. Și să îmi spuneți, de asemenea, de ce operatorul de salubritate își permite să sfideze legea și să sfideze, poate, educația sau, poate, implicarea civică a cetățenilor, de a colecta în remorcă, împreună, hârtia cu peturile. Ca să nu mai spun de deșeurile menajere. Personal, am văzut amestecând aceste tipuri de deșeuri, care trebuie colectate selectiv. Vorbim de educație civică, vorbim de educație ecologică, cui să facem educație? Cetățenilor sau operatorului de salubritate? Nu vă supărați, nu vreau să jignesc pe nimeni, dar d-voastră ne-ați spus că vai, această misiune de a colecta deșeurile intră în apanajul ADI deșeuri. Vă rog frumos, dacă acest ADI deșeuri nu-ți face datoria, ieșiți, exact cum urmează să iasă Sighetu Marmăției, dintr-un altfel de ADI. Aveți această putere și vă rog să faceți ca lucrurile să funcționeze bine, în această comunitate. Nu putem să sfidăm la infinit, cetățenii. Nu putem să ne batem joc de ei, invocând anumite scuze. Noi nu avem scuze. Noi trebuie să facem treabă, de asta suntem aici.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim, d-na Smical. Dl. Mureșan?

Dl. consilier Mureșan Dorel: Având în vedere că iarna începe să își intre în drepturi, aș vrea să îl rog pe dl. primar să ne spună, pe scurt, cam care este stadiul pregătirilor pentru dezapezire.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim. Vă ascultăm.

Dl. viceprimar Rob: Mulțumesc, dl. președinte. Se pare că nici la a 2 licitație, cea care a fost programată pentru, termenul de depunere a ofertei, pentru 22 noiembrie, nu s-a prezentat niciun operator, motivele pentru care nu s-a prezentat nimeni, le vom afla, probabil, cât de curând. Vreau să vă spun că, față de situația existentă, analizând cadrul juridic existent, și cel care ne permite să luăm măsuri imediate, am considerat că vom proceda la o cumpărare directă a acestor servicii, pe perioadă de 2-3 săptămâni, până la care, printr-o procedură de licitație, prin negociere competitivă, vom reuși să facem un nou contract pentru dezapezire. În același timp, vom

încărca, tot în cursul zilei de astăzi, un nou caiet de sarcini, pentru dezapezire. Am discutat cu un colectiv de consilieri locali care sunt specializați, sau au tangență cu acest domeniu, se pare că, până la urmă, vom limita nr. de utilaje și, de asemenea, se pare că vom introduce și timpii de așteptare. Să vedem dacă și în asemenea condiții, vom avea sau nu vom avea, până la urmă, oferte acceptabile. Din informațiile mele, sunt, și la această oră, orașe și autostrăzi, chiar, diverse drumuri județene care nu au contracte de dezapeziri, se pare că și timpii de așteptare ar fi un călcâi al lui Ahile, rămâne să vedem acum, după încărcarea, și subliniez, în cursul zile de astăzi, a unui nou caiet de sarcini, rămâne să vedem cine se va prezenta. Procedura de cumpărare directă sau contractul va fi valabil de azi până în momentul în care va fi desemnat un câștigător, la procedura de licitație. Atât. După care se va face contractul cu noul câștigător. Este singura soluție, având în vedere că, de mâine poimâine, se anunță și ninsori. Nu putem lăsa, în luna decembrie, orașul fără un contract de dezapezire, pentru intervenții de urgență. Mulțumesc.

DI. consilier Mureșan Dorel: Dacă se întâmplă ca în cursul nopții următoare să ningă, suntem pregătiți măcar la nivel de...

DI. viceprimar Rob: În cursul zilei de azi, vom avea contract, dl. consilier, și vom avea utilajele care sunt disponibile. Deci, vreau să vă anunț că am făcut și un studiu de piață, am făcut solicitări la toți agenții economici, care lucrează în domeniul dezapezirii, inclusiv firmele tradiționale, Rosal, Romprest, inclusiv cei care lucrează la Cluj, sau fac dezapezire la Cluj, în toate orașele din Transilvania și din București. La o singură solicitare, am primit răspuns. Ceea ce spune foarte mult. Mulțumesc.

DI. consilier Mureșan Dorel: Pregătirile pentru Iarna Băimăreană?

DI. viceprimar Rob: Pregătirile pentru Iarna Băimăreană sunt cele stabilite conform programului. Rămâne ca să, pe data de 1 decembrie, după ce vom participa la Festivitatea Militară, care se desfășoară, care va avea loc la Monumentul Ostașului Român, rămâne ca, în Piața Libertății, la ora 12, să înceapă, mă rog, momentul festiv care a fost stabilit de comun acord. Mulțumesc.

DI. consilier Mureșan Dorel: Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: DI. Kovacs?

DI. consilier Kovacs: Da. O întrebare tehnică. Am observat că avem acele adrese de e-mail, pe care le-am solicitat, dar nu am primit parole. Și modul de acces la aceste adrese de e-mail, așa că, dacă cineva ne-a scris pe aceste adrese, nu avem cum să știm.

D-na secretar: Dar pe fluturații care i-ați primit, au fost adresa și parola. DI. Arthur?

DI. președinte de ședință: Le veți solicita de la tehnic. DI. Gligan?

DI. consilier Gligan: Aș dori să se, împreună cu cei de la Poliția Locală, să analizați puțin HCL 251, din 2012. Este acea hotărâre de Consiliu Local, în baza căreia se amendează mașinile care sunt parcate pe trotuare și care nu sunt, nu este chiar în concordanță cu Codul Rutier, și tot acolo, discutând cu colegii de la Poliția Locală, în acea hotărâre de Consiliu Local, este prevăzută, inclusiv, ridicarea autoturismelor, care este ilegală. Și atunci, HCL ar trebuie rediscutat și modificat sau anulat, și să dăm o altă hotărâre de Consiliu Local.

DI. președinte de ședință: Da. Doriți să...

DI. consilier Mureșan Dorel: Nu știu dacă s-au epuizat înscrierile la cuvânt..

DI. președinte de ședință: Dar nu e cu epuizare. Vă ascult.

DI. consilier Mureșan Dorel: Câțiva cetățeni care bănuiesc că au o problemă.

DI. consilier Gligan: Cu siguranță au o problemă.

DI. președinte de ședință: Eu sunt convins că au toți, cu toții au probleme, ce să zic, înscrierile la cuvânt ar trebui să fie făcute..

DI. consilier Gligan: Au ajuns după. După ce a început ședința. Dați-le voie.

DI. președinte de ședință: Bun. Să ascultăm. Dacă sunt? O problemă? Dacă cineva vrea, din public, să își spună cuvântul? Câteva cuvinte. DI. Mureșan, aveți o problemă?

DI. administrator Mureșan: Da. Am o problemă.

DI. președinte de ședință: Personală?

DI. administrator Mureșan: Nu personală, de comunitate. A comunității.

DI. președinte de ședință: Vă ascult. Foarte scurt. Nu abuzați de răbdarea noastră.

DI. administrator Mureșan: Deci, e o problemă a societății Piața Aliment, care înseamnă peste 1.000 de locuri de muncă, a oamenilor care trăiesc de acolo. Înseamnă mult mai mult, ce înseamnă alimentarea orașului. De data aceasta, foarte mulți oameni din piață au venit la mine. Au vrut să vină la primărie, o delegație imensă, și am oprit această delegație. De aceea, de data aceasta, nu vreau să vorbesc eu, ci reprezentanții lor, atât un reprezentant al producătorilor, dl. Sovegy, cât și un reprezentant al comercianților. DI. Seveg, vă rog.

DI. președinte de ședință: DI Mureșan, eu aprob cuvântul, nu d-voastră.

DI. administrator Mureșan: Vă rog, dacă se poate.

DI. președinte de ședință: Da, îl aștept pe domnul să spună. Vreți să vă înscrieți la cuvânt, dl?

DI. reprezentant al producătorilor, Seveg: Seveg Iozsef mă numesc.

DI. președinte de ședință: Vă rog, scurt.

DI. reprezentant al producătorilor, Seveg: DI. primar, dl. președinte, stimați domni prezenți, în 2, 3 cuvinte. Reprezintă producătorii care, cu bunăvoința lor, aduc niște produse bio, în mare parte, la piața agroalimentară. Am vrea să știm, pentru că tot auzim tot felul de zvonuri, că s-ar desființa piața, că s-ar muta, și asta ar însemna pentru noi, o mică tragedie. Oamenii aceștia, d-voastră îi cunoașteți, cu sudoarea lor, pun pe mesele d-voastră, niște produse sănătoase, care influențează direct sănătatea d-voastră și a copiilor d-voastră. Cred că nu este nimeni aici care n-are ceva rădăcini, obârșie care se trage de la țară. Deci, aș vrea să apelați la conștiința d-voastră, și să luați în vedere că ar trebui un pic, cu stimă, să luați în vedere și dorințele lor. Vedem, din experiențele trecute, că s-a înființat Piața Sălăjanca, nu prea funcționează, s-a desființat Piața de alimente, adică de animale, oamenii au de suportat niște consecințe, dar să știți că suferiți, direct, și d-voastră, pentru că sunteți siliți, pe undeva, să cumpărați numai produse de la supermarketuri, și vă rog să constatați sau să faceți o vizită pe la oncologii, din 5 oameni, 4 suportă bolile, pentru că nu consumă ceea ce ar trebui să consume, sănătos, produse modificate genetic sau produse animale crescute cu hormoni sau din astea. Am dori, vă rog frumos să luați în vedere, oamenii

aceștia au o tradiție, piața noastră din Baia Mare are o tradiție, cum nu putem muta Turnul Ștefan, sper să nu mutați nici piața, și să lăsați, și să încurajați oamenii nobili de la țară, pentru că pământul este mama noastră și țărănul este tata.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim. Am reținut.

Dl. viceprimar Rob: Dacă îmi permiteți, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, d-le primar.

Dl. viceprimar Rob: Mulțumesc pentru modul în care ați pus problema, dânsul. Deci, partea de piață și partea de producători tradiționali, cu produse bio, cred că nu este un consilier local sau un cetățean din Baia Mare, care să nu agreeze această variantă. Și vreau să lămurim câteva aspecte, pentru că au fost o serie de dezinformări, pe care sunt convins că le-ați auzit și d-voastră, că primăria vrea să închidă piața, să facă un supermarket, să facă nici-te-miri altceva, înafară de piață. Deci avem un proiect pe rol, încă nu l-am recepționat, pentru modernizare piață. Deci vă rog să înțelegeți, modernizare înseamnă că se aduce la alte standarde, dar va funcționa, în continuare, ca piață de alimente, pentru producători. Nu-i schimbăm destinația sub nicio altă formă. În momentul în care va intra în reabilitare Piața Izvoarele, sau fosta Piața a Fânului, cum este recunoscută, atunci vom recomanda, sau ne vom muta cu locația în Piața Oborului, unde sunt mese, unde se poate desfășura, temporar, până când se finalizează modernizarea Pieței Izvoarele, acolo se va desfășura comerțul cu amănuntul. Sau desfacerea produselor cu amănuntul. Nu se pune problema ca să dăm o altă funcțiune pieței, va rămâne Piața de alimente, cu producătorii tradiționali, dar în momentul în care avem și finanțare și proiect, o să intrăm cât de repede în modernizare. Și vom încerca, în cel mai scurt timp, să finalizăm modernizarea, să-și continue menirea pentru care a fost creată.

Dl. reprezentant al producătorilor, Seveg: Dacă îmi permiteți, numai o simplă întrebare. Nu s-ar putea, consecutiv, paralel, jumătate piață să fie reabilitată, și jumătate, în același timp, să fie funcțională?

Dl. viceprimar Rob: Vom analiza treaba. Nu vă pot răspunde momentan, până când nu e gata și proiectul, îmi cer scuze, să vedem care sunt procedurile, și modul de începere al lucrărilor, dar teamă mi-e că o modernizare făcută de la 0, unde vine excavat tot, și măturat aproape tot ce-i acolo, și făcute, mă rog, amenajări noi, de mese, de locații, să nu plouă, să nu bată soarele pe produse, pe producători, și așa mai departe. Deci încercăm o formulă elegantă, modernă, curată, igienică, pentru această piață. Vă garantez eu că nu va fi altă destinație decât piață pentru produse. Mulțumesc.

Dl. reprezentant al producătorilor, Seveg: Dumnezeu să vă dea sănătate.

Dl. președinte de ședință: Mulțumim, închidem ședința.

Nemaifiind și alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,  
Lia Augustina Mureșan



Președinte de ședință,  
Brăgaru Marin

